

Krzywcza, dnia 09.08.2013 r.

SGiOŚ 271.7.2013

Gmina Krzywcza
37-755 Krzywcza 36

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na: „Termomodernizację budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywcza”

kod CPV:	45000000-7	Roboty budowlane
	45321000-3	Izolacja cieplna
	45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
	45212300-9	Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
	45421130-4	Instalowanie drzwi i okien

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zmianami)

Projekt jest współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007-2013 – Oś priorytetowa II Infrastruktura Techniczna, działanie 2.2 Infrastruktura energetyczna

Zatwierdzono dnia
09.08.2013

Wójt Gminy

(-) Witold Szpytman

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Rozdział 1. Informacje ogólne.

- 1.1 W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej uPzp oraz obowiązujące przepisy wykonawcze do ustawy a zwłaszcza:
- 1) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231),
 - 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 282, poz. 1649).
 - 3) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650).
- 1.2 Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zwana jest w dalszej treści siwz lub specyfikacją.

Rozdział 2. Nazwa oraz adres zamawiającego

Nazwa:	Gmina Krzywca
Adres pocztowy:	37-755 Krzywca
Województwo:	Podkarpackie
Tel:	(16) 671-14-86
Faks:	(16) 672-74-30
Adres strony internetowej	www.krzywca.pl

Rozdział 3. Tryb udzielenia zamówienia

- 3.1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w **trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) o wartości poniżej kwoty określonej w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2011 r. Nr 282, poz. 1649)
- 3.2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP na stronie portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych w dniu **12.08.2013 r.** oraz zamieszczone na: stronie internetowej Zamawiającego adres: **www.krzywca.pl** tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego
- 3.3. Specyfikacja (siwz) została udostępniona na stronie **bip.ugkrzywca.pl** od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Rozdział 4. Opis przedmiotu zamówienia

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest **termomodernizacja budynków użyteczności publicznych w Gminie Krzywca** w tym:

a) Budynek Szkoły Podstawowej w Babicach:

Realizacja zamówienia uwzględnia wykonanie robót budowlano – montażowych w zakresie:

- docieplenie ścian zewnętrznych

wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych metodą lekko moką w systemie GREINPLAST z płyt styropianowych o grubości co najmniej 10 cm. Pozostałe 15 cm.

- wymiana stolarki

profile okienne ram i skrzydeł min. pięciokomorowe w kształcie istniejących okien, izolacyjność termiczna i akustyczna od $K=1,0$ do $2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, współczynnik izolacyjności akustycznej okna rozszczelnionego – 31dB, nie rozszczelnionego – 30-34dB. Okna o wysokości 1,90, 1,95 i 2,40 górna kwatera otwierana z poziomu podłogi

- izolacja stropu

układanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z płyt wełny mineralnej grubości 12cm układanej na sucho

- instalacja ciepłej wody – solary

montaż kolektorów słonecznych EOS 15 HP szt. 3, instalacji i zbiornikiem na wodę o pojemności 300l wraz z osprzętem

- instalacja c.o.

demontaż istniejącej instalacji c. o. (orurowanie i grzejniki stalowe), wykonanie nowej instalacji c. o. ułożenie rur stalowych, montaż grzejników uniwersalnych firmy Viessmann.

b) Budynek GCK w Babicach:

- docieplenie ścian zewnętrznych

wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych metodą lekko moką w systemie GREINPLAST z płyt styropianowych o grubości co najmniej 10 cm. Pozostałe 15 cm.

- wymiana stolarki

profile okienne ram i skrzydeł min. pięciokomorowe w kształcie istniejących okien, izolacyjność termiczna i akustyczna od $K=1,0$ do $2,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, współczynnik izolacyjności akustycznej okna rozszczelnionego – 31dB, nie rozszczelnionego - 30-34dB

- izolacja stropu

układanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z płyt wełny mineralnej grubości 12cm układanej na sucho

- instalacja ciepłej wody – solary

montaż kolektorów słonecznych EOS 15 HP szt. 3, instalacji i zbiornikiem na wodę o pojemności 300l wraz z osprzętem

- instalacja c.o.

demontaż istniejącej instalacji c. o. (orurowanie i grzejniki stalowe), wykonanie nowej instalacji c. o. ułożenie rur stalowych, montaż grzejników uniwersalnych firmy Viessmann.

- kotłownia olejowa

montaż kotła olejowo – gazowego VITOPLEX 300 typ TX3 firmy Viessmann o mocy 225 kW z palnikiem olejowym firmy RIELLO typ GULIWER RG 4D dla mocy kotła 90 -225 kW, montaż zbiorników bateryjnych o łącznej pojemności 7500 l

- sieć ciepłownicza z budynku GCK do budynku Szkoły Podstawowej

wykonanie sieci z rur preizolowanych dla ciepłownictwa systemu isopex układanych w wykopie.

- przebudowa budynku GCK – schody wraz z podjazdem

rozebranie istniejących schodów, wykonanie nowych schodów wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych i zadaszenia nad schodami.

4.2 Szczegółowy zakres i warunki wykonania robót, będących przedmiotem zamówienia określają dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

- a) Zakres rzeczowy obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z dokumentacji projektowej i sztuki budowlanej takie jak np: prace geodezyjne (tyczenie, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, wyznaczenie kolizji itp.) naprawa dróg,

przywrócenie terenu do stanu pierwotnego. Stosownie do treści art. 652 K.c. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na terenie budowy od chwili przejęcia terenu budowy aż do chwili odbioru końcowego zadania. Koszty z tego tytułu są ujęte w kosztach pośrednich Wykonawcy robót.

- b) Roboty, które nie zostały ujęte w przedmiarze, a należy je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami lub sztuką budowlaną, aby przedmiotowe dzieło zostało wykonane, odebrane i spełniało swoje funkcje, nie zostaną zapłacone.

- 4.3. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881), o parametrach technicznych zgodnych z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zastosowane do wbudowania materiały, dostarczone wyroby i urządzenia winny posiadać wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości.

- 4.4. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry tych materiałów lub urządzeń. W sytuacji, gdy wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń (zał nr 9 do siwz).

- 4.5 Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia, (zakresu) której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne (zał nr 10).

- 4.6 Wykonawca winien udzielić gwarancji bez ograniczeń jej zakresu na wszelkie roboty objęte umową w tym: na wszystkie roboty branżowe oraz na wbudowane urządzenia i wyroby na okres 36 miesięcy licząc od dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania dostarczonych wyrobów i urządzeń w pełnej sprawności technicznej - bezpłatnego świadczenia usług serwisowych obejmujących usuwanie usterek i wszelkich nieprawidłowości w ich działaniu oraz bezpłatnego przeprowadzania konserwacji i przeglądów technicznych zgodnie z wymogami ich producentów.

- 4.7 W celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej oraz uzyskać wszystkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. **Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.**

4.8 Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, niezbędne do przygotowania ofert i podpisania umowy.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

kod CPV:	45000000-7	Roboty budowlane
	45321000-3	Izolacja cieplna
	45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
	45212300-9	Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
	45421130-4	Instalowanie drzwi i okien

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

5.1 Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia: od daty przekazania placu budowy

5.2 Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia **16.06.2014 r.**

Rozdział 6 Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

6.1 O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

6.1.1 Warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – Zamawiający nie wyznacza w tym zakresie warunku.

6.1.2 Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia - Zamawiający uzna za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał jako generalny wykonawca, co najmniej dwa zadania na łączną wartość nie mniejszą niż

2 500 000,00 zł brutto w tym:

- jedno zadanie w zakresie przebudowy, modernizacji lub remontu obiektu na łączną wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 1.300.000,00 zł brutto. Zakres rzeczowy zadania musi obejmować roboty budowlane i instalacyjne,
- jedno zadanie w zakresie termomodernizacji obiektu na łączną wartość nie mniejszą niż 1 200 000,00 zł. Brutto, rozumianej jako roboty w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, montażu kompletnej instalacji solarnej, centralnego ogrzewania wraz z kotłownią oraz ocieplenia budynku.

6.1.3 Warunek dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym - Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

6.1.4 Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu

zamówienia posiadają kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj.:

- a) osoba na stanowisko **Kierownika budowy** - posiadająca kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
 - wykształcenie techniczne,
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - doświadczenie zawodowe: min. 5 latnie (kierownik budowy/kierownik robót),
 - wykonanie min. jednego zadania (remont, przebudowa, modernizacja) o wartości robót min. 2 000.000,00 zł,
- b) osoba na stanowisko **Kierownika robót budowlanych** - posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
- c) osoba na stanowisko **Kierownika robót elektrycznych** - posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- d) osoba na stanowisko **Kierownika robót sanitarnych** - posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Wyżej wymienione osoby muszą wykazać się odbytą co najmniej 3 letnią praktyką zawodową na budowie w danej specjalności.

Uwaga: Posiadane przez osoby wymienione w **lit. a-d** uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu i SIWZ powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 83 z 2006r., poz. 578;).

Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego odpowiednie do realizacji przedmiotu zamówienia, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie wykazują te dokumenty jako obowiązujące.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2008 r., Nr 63, poz. 394).

Jeżeli Wykonawca w ofercie wskaże do wykonania zamówienia osoby, którymi nie dysponuje, winien dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę stanowiska Kierownika Budowy i Kierownika robót budowlanych, jeśli spełni warunek zawarty w ppkt 6.1.4 lit. a.

Opis spełniania wymagań w zakresie uprawnień, kwalifikacji, doświadczenia należy przedstawić w załączniku: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

6.1.5 Warunek sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli

Wykonawca wykaże, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości **1 600 000,00 zł**
- b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **1 000.000,00 zł**

6.3 Warunki oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia mają na celu zweryfikowanie zdolności wykonawcy do należytego wykonania niniejszego zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany wykazać spełnianie powyższych warunków nie później niż na dzień składania ofert.

6.4 Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - w formie oryginału.

Zamawiający wymaga aby składany dokument:

- wskazywał okres jakiego dotyczy zobowiązanie,
- informację wskazującą, który konkretny zasób jest udostępniany. W przypadku udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia należy imiennie wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i jaką funkcję będą pełnić. W przypadku udostępnienia wiedzy i doświadczenia należy wskazać konkretną formę uczestnictwa w realizacji zamówienia, (np. podwykonawstwo, doradztwo).

6.5 Wykonawca, wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

6.6 Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będzie wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

6.7 Oferta wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

6.8 Z udziału w postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.9 Ocena spełnienia wyżej opisanych warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu dokumenty oraz oświadczenia.

Zamawiający będzie się kierował regułą: „**spełnia**” albo „**nie spełnia**”

6.10 Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia muszą spełniać łącznie warunki określone w pkt. 6.1; natomiast żaden z uczestników konsorcjum/wspólników spółki cywilnej nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w rozumieniu art. 24 uPzp.

Rozdział 7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

OFERTY INDYWIDUALNE

7.1 W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp należy przedłożyć:

7.1.2. **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art.22 ust. 1** ustawy (załącznik nr 2 do siwz);

7.1.3. **wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; (wg załącznika nr 3 do siwz);

7.1.4) **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia**, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg załącznika nr 4 do siwz);

7.1.5 **oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia**, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wg załącznika nr 5 do siwz);

7.1.6 **informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

7.1.7 **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- **informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej**, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

7.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

7.2.1 **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** (wg załącznika nr 6 do siwz);

7.2.2 **aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2

ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

7.2.3 **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

7.2.4 **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

7.2.5 **aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

7.2.6 **aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7.3 Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 7.2.

7.4 OFERTY WSPÓLNE (KONSORCJUM/ SPÓŁKA CYWILNA)

7.4.1. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy załączyć oryginał pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno:

- a) określać do jakiego postępowania ma zastosowanie
- b) wskazywać pełnomocnika oraz zakres jego umocowania
- c) zawierać nazwę z określeniem adresu i siedziby wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia.

7.4.2. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7.4.3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze.

7.4.4. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym, w toku postępowania zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp.

7.4.5. Wspólnicy spółki cywilnej/uczestnicy konsorcjum są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną.

7.4.6. Dokumenty określone w pkt. 7.1 składane są wspólnie, natomiast dokumenty wymagane w pkt. 7.2 i 7.3 składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

7.5 Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

7.5.1. **Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i

konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), albo **informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej** (wg załącznika nr 7 do siwz).

Grupy kapitałowe

Zgodnie z art. 26 ust. 2d Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

1. Przez pojęcie grupy kapitałowej - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;
2. Przez pojęcie przedsiębiorcy - rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:
 - a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
 - b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
 - c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu pkt 4, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13,
 - d) związek przedsiębiorców w rozumieniu pkt 2 - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;
3. Przez pojęcie przejęcie kontroli - rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:
 - a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
 - b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
 - c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
 - d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
 - e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
 - f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę;

Wykonawca musi złożyć oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do grupy kapitałowej Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z art. 26 ust. 2d do złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej a podaniem nazwy i adresu przedsiębiorców należących do grupy kapitałowej. Brak wymienionego oświadczenia zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 5 skutkował będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o zamówienie publiczne.

7.6 DOKUMENTY PODMIOTÓW ZAGRANICZNYCH

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- 7.6.1. dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
 - d) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - e) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- 7.6.2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu można przedkładać w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 7.6.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz oraz w przypadku innych podmiotów,** na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- 7.6.4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Rozdział 8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą oraz przekazanie oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- 8.1 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

- 8.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.3 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
Bogusław Czech tel. 16/ 678 14-86 faks: 16/ 733-22-02
- 8.4 Zapytania związane z toczącym się postępowaniem winny być kierowane przez Wykonawcę na adres Urząd Gminy Krzywca, 37-755 Krzywca 36 - tel. 16/ 678 14-86 faks: 16/ 733-22-02

Rozdział 9 Wymagania dotyczące wadium

- 9.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **47 000,00 PLN (słownie: czterdzieści siedem tysięcy złotych zero groszy)**
- 9.2. Wadium należy wnieść w terminie do dnia **27.08.2013 r** do godz. **10⁰⁰**
- 9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących form:
- a) pieniądzu; przelewem na rachunek bankowy BS Dynów Oddział Dubiecko Filia Krzywca 29909310462003030000710002
 - b) poleceniach bankowych lub poleceniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że polecenie kasy jest zawsze poleceniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poleceniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm).
- 9.4. W przypadku wniesienia wadium w formach wskazanych w punktach b, c, d, i e oryginały dokumentów zdeponować w kasie Urzędu Gminy Krzywca, a potwierdzone za zgodność z oryginałem ich kopie dołączyć do oferty.
Kasa Urzędy Gminy Krzywca jest czynna w godzinach od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰
- 9.5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 9.6. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania z ofertą.
- 9.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.)
- 9.8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 9.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r, Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

- 9.11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 9.12. Zamawiająca zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Rozdział 10. Termin związania z ofertą

- 10.1 **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 10.2 Na podstawie art. 85 ust. 2 uPzp, Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 10.3 Brak zgody Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 10.4 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział 11. Opis sposobu przygotowania ofert

- 11.1 Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zgodną z wymogami niniejszej specyfikacji.
- 11.2 Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej siwz.
- 11.3 Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 11.4 Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.

- 11.5 Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej siwz powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej formie z niniejszą siwz.
- 11.6 We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza założenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 11.7 **Oferta winna zawierać następujące dokumenty:**
- 1) wypełniony formularz oferty, wg załącznika nr 1 do siwz,
 - 2) oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 7.1, pkt. 7.2 , pkt. 7.3, pkt. 7.4, pkt 7.5 i pkt 7.6 siwz,
 - 3) dowód wniesienia wadium.
 - 4) kosztorys ofertowy uproszczony,
 - 5) tabele elementów scalonych poszczególnych zadań,
 - 6) zbiorcze zestawienie kosztów poszczególnych zadań,
 - 7) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby (jeśli dotyczy)
 - 8) wykaz zakresu zamówienia, który będzie realizowany przez Podwykonawców (jeżeli wykonawca przewiduje zaangażowanie podwykonawców do wykonania zamówienia).
- 11.8 **Oferta składana przez konsorcjum lub spółkę cywilną winna zawierać następujące dokumenty:**
- 1) wypełniony formularz oferty, wg załącznika nr 1 do siwz, podpisany przez pełnomocnika konsorcjum/spółki cywilnej,
 - 2) pełnomocnictwo,
 - 3) oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 7.1, pkt. 7.2 , pkt. 7.3, pkt. 7.4, pkt 7.5 i pkt 7.6 siwz,
 - 4) dowód wniesienia wadium.
 - 5) kosztorys ofertowy uproszczony,
 - 6) tabele elementów scalonych poszczególnych zadań,
 - 7) zbiorcze zestawienie kosztów poszczególnych zadań,
 - 8) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby (jeśli dotyczy)
 - 9) wykaz zakresu zamówienia, który będzie realizowany przez Podwykonawców (jeżeli wykonawca przewiduje zaangażowanie podwykonawców do wykonania zamówienia).

Dokumenty wymienione w pkt 7.2 i 7.5. składa każdy z członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej

Oświadczenie wskazane w pkt 7.1 ppkt 7.1.2 winno być wystawione na konsorcjum/spółkę cywilną

- 11.9. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Każdą zapisaną stronę należy ponumerować, miejsca zmian należy parafować przez osobę podpisującą ofertę. Cała oferta powinna być zszyta, zbindowana lub złączona trwale w inny sposób.
- 11.10. Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczoną nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisaną w następujący sposób
- Oferta na wykonanie robót budowlanych pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznych w Gminie Krzywczu”***
- Nie otwierać przed dniem: **27.08.2013 r. do godz. 10³⁰**
- 11.11 Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania zgodnie z art. 84 ust. 2 uPzp.

- 11.12 Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu składania ofert. Zmiany należy złożyć wg takich samych zasad, jakie obowiązują przy składaniu oferty, z dopiskiem: „*Zmiana oferty*”.
- 11.13 Wykonawca ma prawo wycofać ofertę przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty musi wpłynąć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- 11.14 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty przetargowej. Zamawiający w żadnym wypadku nie może być pociągnięty do odpowiedzialności z tytułu tych kosztów, niezależnie od przebiegu czy wyniku procedury przetargowej.
- 11.15 Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.
- 11.16 Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z właściwego rejestru lub ewidencji. Jeżeli osoba/osoby działa na podstawie pełnomocnictwa to pełnomocnictwo musi spełniać warunki określone w pkt 7.2 (OFERTY WSPÓLNE) ppkt 1-3.

Rozdział 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 12.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w biurze obsługi mieszkańca do dnia **27.08.2013 r** do godz. **10⁰⁰**
- 12.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.
- 12.3. Otwarcie oferty nastąpi w dniu **27.08 2013 r** o godz. **10³⁰**, w siedzibie Zamawiającego, piętro II pokój nr 6
- 12.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 12.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowania zamówienia.
- 12.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adres Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział 13. Opis sposobu obliczania ceny

- 13.1 Wykonawca określi łączną ryczałtową cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 632 § 1 ustawy Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie (wykonawca) nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
- 13.2 Podstawę wyliczenia ceny za całość robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia stanowią: niniejsza siwz wraz z załącznikami, projekt wykonawczy i budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz **pomocniczo**, dołączone przedmiary robót.
- 13.3 Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę w oparciu o w/w dokumentację oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami. Przedmiar robót jest **dokumentem pomocniczym** – mającym ułatwić Wykonawcy sporządzenie wyceny. Podane w

przedmiarze robót katalogi należy traktować jako materiał pomocniczy (tak pod względem rodzajowym jak też ilościowym), **a nie obowiązkowym** przy sporządzaniu wyceny.

13.4 Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również warunki wykonywania robót oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny, w tym m.in.:

- 1) koszt urządzenia i zagospodarowania placu budowy oraz doprowadzenia niezbędnych mediów dla potrzeb budowy,
- 2) koszt ubezpieczenia budowy na czas realizacji robót,
- 3) koszt dozoru budowy na czas realizacji robót oraz ewentualnych przerw w realizacji,
- 4) zabezpieczenia terenu robót,
- 5) koszt koordynacji robót,
- 6) koszt dostawy mediów do celów budowy wraz z opomiarowaniem,
- 7) koszt dojazdu tymczasowego,
- 8) koszt transportu odpadów łącznie z kosztami utylizacji,
- 9) koszty wszelkiego oznakowania oraz opisów,
- 10) koszt zapewnienia warunków bhp i p.poż.,
- 11) koszt rozbiórki,
- 12) koszt płatnych odbiorów technicznych,
- 13) koszt płatnych pomiarów wymaganych do odbioru,
- 14) usunięcia ewentualnie powstałych szkód w czasie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy,
- 15) uporządkowania terenu,
- 16) koszty obsługi geodezyjnej (w tym inwentaryzację powykonawczą),
- 17) pozostałe koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

13.5 Przy kalkulacji ceny, należy zastosować stawkę podatku VAT w wysokości zgodnej z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zmianami). Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy, zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005 r. (D. Urz. GUS nr 1/2005 r., poz. 11) w sprawie trybu udzielania informacji dotyczących standardów klasyfikacyjnych.

13.6 Wykonawca sporządzi zbiorcze zestawienie kosztów poszczególnych zadań i tabele elementów scalonych.

13.7 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej siwz oraz obejmować wszelkie koszty, które Wykonawca winien ponieść z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

13.8 Wszystkie wartości powinny być naliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13.9 Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty stosownie do treści art. 87 ust. 2 uPzp.

Rozdział 14 Opis kryteriów, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

14.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt)	100%

14.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryteria będą liczone według następującego wzoru

Nr kryterium	Wzór
1	Cena (koszt) $C = (C_{\min} / C_{\max}) \times K_p \times R_c$ C min - najniższa cena ofertowa brutto C max - cena badanej oferty brutto Kp - współczynnik proporcjonalności, równy 100 pkt Rc - ranga kryterium cena oferty, równa 100%

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

14.3 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymagom specyfikacji i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów.

Rozdział 15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

15.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

15.2 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

15.3 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

15.4 Przed podpisaniem umowy Zamawiający zażąda od Wykonawcy którego oferta została wybrana potwierdzenia przedłożonego w ofercie oświadczenia (siwz: rozdział 7 pkt 7.1 ppkt 5) poprzez przedstawienie kopii uprawnień budowlanych poświadczonych za zgodność przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

15.5 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

15.6 Niezwłocznie po zawarciu umowy Zamawiający zamieści ogłoszenie o zawarciu umowy na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych.

Rozdział 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

16.1 Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dołączając do umowy jego kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

16.2 Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

16.3 Zabezpieczenie należytego wykonania może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

16.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego BS Dynów Oddział Dubiecko Filia Krzywcza 29909310462003030000710002

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pozostałych formach: oryginał należy złożyć w siedzibie Zamawiającego

16.5 Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

16.6 W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

16.7 Zwrot 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni, licząc od daty wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.

16.8 Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zwrócona zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

Rozdział 17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

- 17.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł umowę z Gminą Krzywczą, na zasadach określonych we wzorze umowy, będącym załącznikiem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (**wg załącznika nr 8 do siwz**), w której uzupełnieniu podlegały będą tylko dane ustalone w wyniku przeprowadzonego postępowania. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją umowy przez wykonawcę.
- 17.2 Zgodnie z art. 139 i art. 140 ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
- zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
 - jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
 - zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie.
- 17.3 Umowa w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 uPzp, zostanie zawarta w terminie zgodnie z art. 94 uPzp.
- 17.4 Umowa podlega unieważnieniu:
- a) jeżeli zajdą przesłanki określone w art. 146 ustawy Pzp.,
 - b) w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej specyfikacji.
- 17.5 Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
- a) w zakresie zmiany terminu wykonania umowy:
 - z tytułu realizacji zamówienia dodatkowego, warunkującego wykonanie zamówienia podstawowego;
 - wstrzymanie robót budowlanych przez organy administracji publicznej,
 - wystąpienie okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania,
 - ograniczenia zakresu rzeczowego zamówienia, gdy ze względów społecznych, gospodarczych itp. w trakcie realizacji zadania wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowe jest wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją projektową,
 - w przypadku wystąpienia siły wyższej (zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze);
 - b) w zakresie zmiany przedstawicieli stron wskazanych w umowie,
 - c) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
 - d) dopuszcza się za zgodą projektanta zmianę sposobu wykonania poszczególnych robót przy zachowaniu parametrów oraz możliwość zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, nie spowoduje wzrostu kosztów zadania lub wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia robót budowlanych.
 - e) wystąpią niekorzystne warunki pogodowe które uniemożliwiają wykonanie robót w umownym terminie.
 - f) wystąpią przeszkody natury prawnej lub technicznej.
 - g) wykonawca zakończy realizację przedmiotu umowy przed terminem.
- 17.6 Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
- 17.7 Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone, pod rygorem nieważności,

sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu.

Rozdział 18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 18.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.).
- 18.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o których mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.).
- 18.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d) odrzucenia oferty odwołującego.
- 18.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.), zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 18.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 18.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem tego terminu do jego wniesienia, jeżeli przysłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.).
- 18.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2. ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.).
- 18.8. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, późn. zm.).
- 18.9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 18.10. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.

- 18.11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Rozdział 19. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział 20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje realizacji zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 uPzp.

Rozdział 21. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział 22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

Rozdział 23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczanie w walutach obcych.

Rozliczenia prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej.

Rozdział 24. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział 25. Podwykonawcy.

25.1 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w załączniku sporządzonym przez wykonawcę: **Wykaz zakresu zamówienia, który będzie realizowany przez podwykonawców.**

25.2 Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników jak za działania własne.

25.3 Wykonawca nie może zlecić całości robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom.

25.4 Wykonawca nie może zlecić żadnych robót podwykonawcy, bez uzyskania zgody Zamawiającego.

25.5 Wykonywanie robót przy pomocy podwykonawców może odbywać się wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ KC.

Rozdział 26. Jawność postępowania, wyjaśnienia dotyczące treści siwz

26.1. PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA:

26.1.1. Zamawiający przygotowuje protokół postępowania.

26.1.2. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

26.1.3 Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty, zaleca się aby były trwale oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

26.1.4 W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów uPzp lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

26.2. WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ:

26.2.1. Wykonawca zgodnie z art. 38 ust. 1 uPzp może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

26.2.2. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert (art. 38 ust. 1 pkt 3) w innym przypadku zgodnie z art. 38 ust. 1a, 1b uPzp.

26.2.3 Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym przekazano siwz i zamieści ich treść na stronie internetowej.

26.2.4. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania.

26.3. ZMIANA TREŚCI SIWZ:

26.3.1 W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

26.3.2. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także udostępni ją na stronie internetowej (zgodnie z art. 38 ust. 4 uPzp).

26.3.3. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści tę informację na stronie internetowej (zgodnie z art. 38 ust. 6 uPzp).

Rozdział 27. Postanowienia końcowe - zasady udostępniania dokumentów

27.1 Wykonawcy mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzenia

postępowania z wyjątkiem dokumentów spełniających warunki określone w pkt. 26 siwz i opisanych: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503)”.

27.2. Udostępnianie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- 1) Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.
- 2) Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
- 3) Bez zgody Zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert.
- 4) Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych znacząco utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
- 5) Jeżeli w wyniku udostępnienia protokołu lub załączników, Zamawiający ma ponieść dodatkowe koszty związane ze wskazanym we wniosku sposobem udostępnienia lub koniecznością przekształcenia protokołu lub załączników, koszty te pokrywa wnioskodawca.
- 6) Zamawiający wyznaczy członka komisji przetargowej w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty.
- 7) Udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania tj. od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ - 15⁰⁰.

27.3. Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokół lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, Zamawiający udostępnia oferty do wglądu lub przesyła ich kopie w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż w dniu przesłania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej albo o unieważnieniu postępowania.

Spis załączników do siwz:

1. Formularz oferty - załącznik nr 1.
2. Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2.
3. Wykaz robót budowlanych - załącznik nr 3.
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia - załącznik nr 4.
5. Oświadczenie Wykonawcy, że osoby wskazane do wykonania zamówienia posiadają wymagane uprawnienia - załącznik nr 5.
6. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - załącznik nr 6.
7. Oświadczenie dot. przynależności do grupy kapitałowej - załącznik nr 7.
8. Wzór umowy - załącznik nr 8.
9. Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych – załącznik nr 9
10. Dokumentacja projektowa:
 - Gminne Centrum Kultury w Babicach
 - Projekt budowlany - instalacji centralnego ogrzewania
 - Projekt budowlany - kotłowni olejowej
 - Projekt budowlany - przyłącza ciepłowniczego
 - Projekt budowlany - modernizacji systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o zastosowanie systemu solarnego
 - Projekt termomodernizacji budynku gminnego centrum kultury w Babicach

- Projekt rozbudowy budynku GOK w Babicach - schody wejściowe do budynku wraz z podjazdem dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Szkoła Podstawowa w Babicach

- Projekt budowlany - instalacji centralnego ogrzewania
- Projekt budowlany - modernizacji systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o zastosowanie systemu solarnego
- Termomodernizacja budynku szkoły podstawowej w Babicach

Formularz oferty.....
miejsowość, datapieczęć wykonawcy/ lub wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia**Zamawiający:****Dane dotyczące Wykonawcy/Wykonawców**nazwa i adres
telefon, fax
REGON NIP
e-mailW nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonego na *wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:***„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywczu”**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości:

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto:zł**(słownie: zł brutto)**

Wartość zamówienia określono wg nośników cenotwórczych:

R-g zł

Kp %

Kz %

Zysk %

1. Oświadczamy, że wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 2.. Potwierdzamy wymagany termin wykonania zamówienia: **16.06.2014**
3. Potwierdzamy okres gwarancji na przedmiot zamówienia tj. 36 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego.
4. Akceptujemy warunki płatności faktury zawarte w projekcie umowy tj. 30 dni od daty dostarczenia faktury zamawiającemu.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - w tym z dokumentacją, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót, warunkami przetargu i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
6. Oświadczamy, że akceptujemy bez zastrzeżeń postanowienia treści umowy, zawarte we wzorze umowy, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z terenem przyszłej budowy i zdobyliśmy niezbędne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. Wadium w kwocie zł wniesione zostało w dniu
w formie
10. Informujemy, że przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać siłami własnymi /z udziałem podwykonawców – zakres przewidziany dla podwykonawcom określono w załączniku nr ... do oferty.*
11. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie i miejscu określonym w zawiadomieniu o wyborze oferty oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
12. Oferta niniejsza zawiera zapisanych kolejno ponumerowanych stron.
13. Do oferty dołączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....
.....

.....

(pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
w trybie art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.):

1.

(imię i nazwisko osoby upoważnionej – stanowisko)

2.

(imię i nazwisko osoby upoważnionej – stanowisko)

.....

.....
(nazwa wykonawcy/ lub wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne na zadania pn.:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywczu”

oświadczam/ oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w w/w postępowaniu dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (art. 22 ust.1 pkt 1);
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt 2);
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 3);
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej (art. 22 ust.1 pkt 4).

..... dnia

pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców:

.....

.....

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

L.p.	Przedmiot zamówienia, miejsce wykonania, zakres rzeczowy	Wartość brutto robót budowlanych w PLN	Termin realizacji (data rozpoczęcia/ data zakończenia)	Zamawiający	Wykonawca zamówienia*

* Jeżeli wykonawcą danej roboty budowlanej był podmiot inny niż składający Ofertę, a roboty budowlane wykazywane są na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, do niniejszego Wykazu należy dołączyć również dokumenty potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia (pisemne zobowiązanie podmiotu)

Do wykazu załączono dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

....., data

.....
(pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

nazwa i adres Wykonawcy/Wykonawców:

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

L.p.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj i nr uprawnień)	Wykształcenie , doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie do dysponowania wymienioną osobą*

* Należy podać rodzaj umowy wiążącej Wykonawcę ze wskazaną osobą np. umowa o pracę, umowa cywilnoprawna (umowa zlecenie, umowa o dzieło itp.)

Jeżeli daną osobą, zdolną do wykonania zamówienia, wskazaną w Wykazie na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, nie dysponuje Wykonawca składający Ofertę, należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował tą osobą przy realizacji przedmiotowego zamówienia, np. pisemne zobowiązanie wykonawcy dysponującego tą osobą (lub zobowiązanie tej osoby, jeżeli nie dysponuje nią żaden podmiot) do oddania jej do dyspozycji Wykonawcy składającego Ofertę.

..... data.....

.....
pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

Oświadczenie Wykonawcy

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie pn:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywcza”

..... *)
/nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/

oświadczam(y), że wskazane w załączniku Nr 4 osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia zawodowe do kierowania robotami budowlanymi w wymaganej specjalności.

....., dnia

.....
(pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

*) – w miejscu tym, w przypadku ofert Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia /konsorcjum/, należy wypisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną

Oświadczenie
o braku podstaw do wykluczenia

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne na zadanie pn:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywcza”

Wykonawca (nazwa i adres)

oświadczam, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.)

....., data

.....
(pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

Oświadczenie

Zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r., o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.) składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn:
„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywczu”

Ja niżej podpisany (imię i nazwisko)

reprezentując Wykonawcę (nazwa Wykonawcy)
oświadczam, że:

- 1) Wykonawca należy do grupy kapitałowej (*)
- 2) Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (*)

(*) – niepotrzebne skreślić

W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej zobowiązany jest złożyć wraz z Ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, ze zm.).

Lista podmiotów należąca do tej samej grupy kapitałowej (tabelę należy wypełnić, jeżeli wykonawca w oświadczeniu wskaże, że należy do grupy kapitałowej).

L.p.	Nazwa podmiotu	Adres

....., data

.....
(pieczętki imienne i podpisy osób
uprawnionych do reprezentowania)

UMOWA NR/2013

zawarta w dniu2013 w Krzywczu pomiędzy:

Gminą Krzywczą z siedzibą Krzywczą 36, reprezentowaną przez :

Witolda Szpytman

Wójt Gminy

przy kontrasygnacie Alicję Pilch

Skarbnik Gminy Krzywczą

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym w niniejszej **Umowie** przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

Umowa niniejsza została zawarta w trybie art. 10 ust. 1, art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na roboty zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zatwierdzoną w dniu 09.08.2013 przez Witolda Szpytman – Wójta Gminy Krzywczą.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całego zakresu robót budowlanych w terminie do **16.06.2014 r.** w ramach zadania pn: **„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywczą”**
2. Szczegółowy zakres robót określa załącznik Nr 1 do umowy tj. dokumentacja przetargowa (specyfikacja istotnych warunków zamówienia, projekt budowlany poszczególnych branż: budowlana, sanitarna i elektryczna oraz specyfikacja techniczna z przedmiarami robót).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy dokumentacja projektową, obowiązującymi normami i przepisami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, który został opisany w §1 umowy:
netto **PLN**
(słownie:)
do kwoty wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT według stawki% w kwocie
.....**PLN** (słownie:)
kwota wynagrodzenia brutto wynosi **PLN**
(słownie:)
2. Na kwotę określoną w ust. 1 składają się poszczególne elementy zamówienia zgodnie z kosztorysem ofertowym z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących stawek podatku VAT. Jeżeli w trakcie trwania umowy ulegnie zmianie stawka podatku VAT, podatek ten będzie naliczony w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury co nie stanowi zmiany niniejszej umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

3. Kwoty określone w ust 1 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również nie ujęte w dokumentacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy.
4. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wartości przedmiotu umowy tzn zł. Zabezpieczenie może być wniesione w formie wskazanej w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29-stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca wnosi 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy jednorazowo przed podpisaniem umowy jeżeli będzie ono wnoszone w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w innych formach, wskazanych w art. 148 ust 1 ustawy z dnia 29-stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych, musi być przekazane Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
6. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu wraz odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek oferenta. Zapłata nastąpi nie później niż 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Pozostałe 30% zabezpieczenie pozostaje na koncie Zamawiającego jako zabezpieczenie w okresie gwarancji i zostanie zwrócone w 15 dniu po upływie okresu gwarancji (rękojmi za wady) z zastrzeżeniem §7 i §9.

§ 3

1. Strony ustalają następujący zakres robót, które Wykonawca wykona osobiście tj. bez udziału podwykonawców:

Lp	Rodzaj robót	Wartość robót brutto [zł]
1		

2. Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, powierza podwykonawcom wykonanie następujących robót:

2.1 Nazwa podwykonawcy:

Lp.	Rodzaj robót	Wartość robót brutto [zł]

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
4. Jeżeli w trakcie umowy zajdzie potrzeba zmiany podwykonawcy, to nowy podwykonawca musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§4

1. Wszelkie roboty nie objęte niniejszą umową, to jest nie opisane w § 1 niniejszej umowy, nie przewidziane w dokumentacji technicznej, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z protokołem konieczności potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru i zaakceptowany przez Zamawiającego na podstawie odrębnej umowy o zamówienie dodatkowe z zastrzeżeniem ust. 4.

2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobiegania awarii.
3. Przy sporządzaniu w/w kosztorysu Wykonawca będzie stosował wskaźniki kalkulacyjne z kosztorysu ofertowego. Dla robót, dla których nie ma odpowiedników w kosztorysie ofertowym, należy przy ich szacowaniu zastosować średnie ceny robocizny, pracy sprzętu i materiałów obowiązujące na terenie Województwa Podkarpackiego za ostatni kwartał wg bazy cenowej Sekocenbud.
4. Suma wartości robót dodatkowych nie może przekroczyć 50% wartości ceny umowy.

§ 5

1. Zamawiający przekaze protokólnie Wykonawcy plac budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania Umowy.
2. Wykonawca ustala Kierownika budowy w osobie:
3. Funkcję osoby koordynującej prowadzone prace pełnił będzie z ramienia zamawiającego Bogusław Czech

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy w terminie **16.06.2014 r.**, która to data jest jednocześnie datą odbioru końcowego z zastrzeżeniem ust 2 i 3.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania pisemnego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w terminie co najmniej 14 dni przed data określoną w ust. 1.
3. Zgłoszenie robót do odbioru jest skuteczne pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej, dokumentów potwierdzających przeprowadzenie z pozytywnym wynikiem prób i badań zgodnie z obowiązującymi normami i standardami wymaganych dla tego typu robót.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania z wyprzedzeniem 3-ech dni roboczych inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Zgłoszenie nastąpi w formie: wpisu do dziennika budowy i telefoniczne zawiadomienia inspektora nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie poinformował w powyższy sposób o tych faktach, to zobowiązany jest do dokonania odkrywek w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

§ 7

1. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie 3 dni roboczych od daty skutecznego zgłoszenia do odbioru.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony.
3. Jeżeli w trakcie dokonywania odbioru zostaną ujawnione wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do ich usunięcia, co zostanie potwierdzone w piśmie. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. W przypadku bezskutecznego upływu terminu – niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego – Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad

i usterek stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania odbiorów częściowych po wykonaniu co najmniej pełnego zakresu robót wyszczególnionych w harmonogramie prac stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Z odbiorów częściowych zostaną sporządzone protokoły podpisane przez obie strony.

§ 8

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana w terminie 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy w z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z uprawnienia opisanego w § 7 ust. 4 Zamawiający zapłaci za roboty częściowe w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przejściowej (częściowej). Wykonawca jest uprawniony do jej wystawienia po dokonaniu odbioru częściowego.

§ 9.

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie roboty. Długość okresu gwarancji ustala się na 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. W okresie gwarancji Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt w terminie określonym przez Zamawiającego w pisemnym powiadomieniu.
2. W dniu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kartę Gwarancyjną, w której gwarantuje między innymi że:
 - a) wykonane roboty oraz użyte materiały są pozbawione wad tj. nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie
 - b) na dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały Wykonawca udziela 36 miesięcznej Gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego
 - c) Wykonawca w okresie gwarancji usunie wadę na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia
 - d) Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wady w ciągu 7 dni od otrzymania powiadomienia, Zamawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie (w tym przez zlecenie usunięcia wad przez osobę trzecią) na ryzyko i koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Okres gwarancji na roboty wykonane w ramach gwarancji rozpoczyna się na nowo od dnia dokonania ich odbioru przez zamawiającego na piśmie.

§ 10.

1. Zamawiający i powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru mają prawo w każdym momencie realizacji zamówienia do dokonywania kontroli sposobu realizacji robót i odrzucić każdą część robót i użytych materiałów jeżeli nie będą zgodne z wymaganiami § 1 pkt 4 umowy. Odrzucenie części robót i użytych materiałów powinno nastąpić w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z placu budowy każdego z pracowników, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy da powód

do uzasadnionych skarg.

3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania własne oraz podwykonawców przy pomocy których wykonuje zamówienie.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kary umownej z należności Wykonawcy.

§ 11.

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadkach:
 - a) za przekroczenie terminu wykonania zamówienia określonego w § 6 ust. 1 umowy w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie gwarancji [rękojmi] w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wady,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania robót 10 % umownego wynagrodzenia netto.
2. Wysokość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1;
gdy suma wszystkich kar umownych przekroczy 20 % Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za roboty wykonane - zgodnie z kosztorysem ofertowym pomniejszone o ewentualne kary umowne. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od zaistnienia przyczyny odstąpienia.
3. Zamawiający jest zobowiązany płacić Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - a) jeżeli Zamawiający zwleka z rozpoczęciem odbioru końcowego dłużej niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia robót do odbioru w wysokości 0,10 % wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
 - b) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto
4. Jeżeli kary umowne wypłacone z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywają poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Zapłata kar umownych oraz odszkodowania na zasadach ogólnych nie zwalnia stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z umowy
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kary umownej z należności Wykonawcy.

§ 12.

Wykonawca ubezpieczy roboty stosownie do wartości Umowy od mogących nastąpić szkód, zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej. Ubezpieczenie powinno obejmować sprzęt, urządzenia, maszyny, roboty zaangażowane w realizacji zamówienia.

§ 13.

1. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadania, dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartych w niniejszej umowie, w tym w szczególności dotyczy to przedmiotu zamówienia, terminu wykonania umowy, ustalonego wynagrodzenia, w następujących przypadkach:
 - a) w zakresie zmiany terminu wykonania umowy:
 - z tytułu realizacji zamówienia dodatkowego, warunkującego wykonanie zamówienia

podstawowego;

- wstrzymanie robót budowlanych przez organy administracji publicznej,
- wystąpienie okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania,
- ograniczenia zakresu rzeczowego zamówienia, gdy ze względów społecznych, gospodarczych itp. w trakcie realizacji zadania wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowe jest wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją projektową,
- w przypadku wystąpienia siły wyższej (zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia np. wywołane działaniem sił przyrody na znacznym obszarze);

b) w zakresie zmiany przedstawicieli stron wskazanych w umowie,

c) ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

d) dopuszcza się za zgodą projektanta zmianę sposobu wykonania poszczególnych robót przy zachowaniu parametrów oraz możliwość zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, nie spowoduje wzrostu kosztów zadania lub wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia robót budowlanych.

e) wystąpią niekorzystne warunki pogodowe które uniemożliwiają wykonanie robót w umownym terminie.

f) wystąpią przeszkody natury prawnej lub technicznej.

g) wykonawca zakończy realizację przedmiotu umowy przed terminem.

2. Zmiana ustalonego w umowie wynagrodzenia nastąpi, gdy zaistnieją zdarzenia objęte regulacją § 2 ust. 2 umowy.

3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu mogą być wprowadzone w następującym trybie:

a) W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany umowy, zawierającym stosowne uzasadnienie. Wniosek winien być złożony w formie pisemnej, niezwłocznie i przed wprowadzeniem zmian.

b) Zamawiający po zapoznaniu się z uzasadnieniem i przy uwzględnieniu okoliczności sprawy dokonania oceny zasadności zmiany umowy.

c) Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane na podstawie obustronnie uzgodnionych aneksów do Umowy.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

§ 15.

Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać polubownie we własnym zakresie. W przypadku gdy negocjacje w tym przedmiocie nie doprowadzają do rozwiązania sporu, strony poddają spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Wszelkie zmiany przepisów Umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek każdej ze stron i wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17.

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Dokumentacja przetargowa (specyfikacja istotnych warunków zamówienia, projekt budowlany i wykonawczy poszczególnych branż – budowlana, sanitarna, elektryczna oraz specyfikacja techniczna z przedmiarami robót)

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z kosztorysem ofertowym

Załącznik nr 3 – Harmonogram prac.

§ 18.

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne na zadanie pn:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywcza”

Wykonawca (nazwa i adres)

wykonam przedmiot zamówienia z:

- materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót(*)
- z materiałów i urządzeń równoważnych(*)

Materiały i urządzenia wskazane w dokumentacji projektowej	Materiały i urządzenia zaproponowane w ofercie

(*) niepotrzebne skreślić

**Wykaz części przedmioty zamówienia, które zamierza
powierzyć podwykonawcom**

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne na zadanie pn:

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Krzywcza”

Wykonawca (nazwa i adres)

wykonam przedmiot zamówienia:

- własnymi siłami(*)
- powierzyć część zamówienia podwykonawcom(*)

Opis części zamówienia	Zakres	Wartość

(*) niepotrzebne skreślić