

PROJEKT UMOWY Nr .../.../2013

z dnia2013r. w Krzywczu,

Zawartej pomiędzy:

Gminą Krzywczu mającą siedzibę w Urzędzie Gminy Krzywczu, Krzywczu 36, 37-755 Krzywczu NIP 795-230-63-07 reprezentowanym przez:

Witolda Szpytmana – Wójta Gminy Krzywczu,

przy kontrasygnacie Alicji Pilch – działającej z upoważnienia Skarbnika Gminy Krzywczu

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

Nr REGON....., NIP,

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:
posiadającą REGON: oraz NIP:..... reprezentowanym przez:

-

-

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

stosowanie do przepisu art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku –Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na demontażu, zbieraniu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Krzywczu w ramach zadania pn. „Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu z nieruchomości na terenie Gminy Krzywczu” (przedmiot umowy).

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

1) zapytanie ofertowe;

2) oferta Wykonawcy;

3) „Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krzywczu na lata 2011 - 2032” wprowadzony uchwałą Nr 124/XX/2012 Rady Gminy Krzywczu z dnia 24 kwietnia 2012r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Krzywczu na lata 2011 - 2032”.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 2.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn:

1) całkowitej powierzchni zdemontowanych, zebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-gipsowych liczonej w metrach kwadratowych;

2) zawartych w formularzu ofertowym cen brutto za jeden metr kwadratowy za usunięcie wyrobów zawierających azbest.

2. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje stałość ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 do dnia 30 września 2013r.

3. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa, o której mowa w ust. 1 pkt 2, obejmuje wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy.

4. Gmina pokryje kwotę w wysokości 85% całkowitych kosztów wynikających z udziału własnego. Pozostałą kwotę w wysokości co najmniej 15% pokryją podmioty uczestniczące w Programie, które przystąpią do niego w 2013 roku.

5. Wykonawca wystawi odrębną fakturę VAT stanowiącą 85% wysokości całkowitego kosztu zadania na Gminę Krzywca, Krzywca 36, 37-755 Krzywca, NIP 795 230 63 07.

6. Faktury w wysokości 15% ceny za każde zlecenie wykonawca wystawi na właściciela nieruchomości, z której będzie usuwany azbest.

7. Faktury VAT zostaną wystawione przez Wykonawcę po dokonaniu odbiorów prac protokołami ostatecznego odbioru prac podpisanymi przez przedstawiciela wykonawcy, podmiot do którego należy nieruchomość i przedstawiciela gminy oraz po przedstawieniu kart przekazania odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.

8. Zapłata wykonawcy zgodnie z ustaleniami zawartymi w ust. 3, nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia faktury VAT wraz z dokumentami, o jakich mowa w ust. 5.

9. Podstawą do wystawienia faktur VAT będą:

1) karty przekazania odpadów sporządzone pomiędzy Wykonawcą a składowiskiem odpadów azbestowych, potwierdzające m. in. ilość odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest w m² oraz wagowo, wraz z ich zestawieniem;

2) protokoły spisane przez przedstawicieli Zamawiającego a Wykonawcą po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzające ilość zdemontowanych płyt azbestowo cementowych z podaniem ich powierzchni i masy;

3) wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla danej nieruchomości, na których przeprowadzono prace, o prawidłowym ich wykonaniu oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest; Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).

10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z postanowieniami ust. 9.

11. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

12. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3.

1. Wykonawca w ciągu pięciu dni od podpisania umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia 30 września 2013r.

3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte przedmiotem umowy. Termin demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do 30 września 2013r.

§ 4.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).

§ 5.

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego;

2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń;

3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.

4. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.

5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z ważnych przyczyn, z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia.

§ 6.

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Należność wynikająca z naliczenia kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Warunkiem wejścia w życie postanowień niniejszej umowy jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na dofinansowanie zadań związanych z usuwaniem azbestu z terenu województwa opolskiego.

.....

(ZAMAWIAJĄCY)

.....

(WYKONAWCA)