

Wójt Gminy Krzywca
ogłasza
PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY
ustny (licytacja)
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność
Gminy Krzywca położone w miejscowości Skopów

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka **Nr 850/7** o pow. **0,26 ha** wpisane w **KW 57250**
2. **Cena wywoławcza wynosi: 4.669,00 zł (cztery tysiące sześćdziesiąt sześć złotych)**
3. Wadium wynosi :**467,00 (czterysta sześćdziesiąt siedem złotych)**
4. Działka położona na wschodnim stoku wzniesienia opadającego do drogi powiatowej urządzonej, kształt działki regularny, granice widoczne, położona w terenach osadniczych. Na w/w działce brak uzbrojenia. Komunikacja do drogi powiatowej odbywa się drogą gminną gruntową.
5. Działka wg Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w strefie osadniczej. Ps V-0,26 ha
6. Działka **Nr 850/8** o pow. **0,31 ha** wpisana w **KW 57250**
7. **Cena wywoławcza wynosi : 2.508,00 zł (dwa tysiące pięćset osiem złotych)**
8. Wadium wynosi : **251,00 zł (dwieście pięćdziesiąt jeden złotych)**
9. Działka położona na wschodnim stoku wzniesienia opadającego do drogi powiatowej urządzonej, kształt działki regularny, granice widoczne położona w terenach osadniczych. Na w/w działce brak uzbrojenia. Komunikacja do drogi powiatowej odbywa się drogą gminną gruntową. Działka o wysokim poziomie wód gruntowych z licznymi źródłkami- wymaga melioracji miejscowej.
10. Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w strefie osadniczej. Ps V-0,31 ha.
11. **Przetarg odbędzie się w dniu 22.02.2008r. o godz 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywca.**
12. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy w Krzywcu lub na konto Urzędu Gminy, NR konta: BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, **wpłaty**

należy dokonać w taki sposób aby do dnia 18.02.2008 r. znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.

13. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
14. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
15. Jeżeli nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie oznaczonym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
16. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
17. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
18. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.
19. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
20. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzywcz (pokój nr 5) lub telefonicznie (0-16) 671-14-86 wew. 31.

z up. WÓJTA
Krystyna Świągalska
ZASTĘPCA WÓJTY

Krzywcz, dnia 18.01.2008 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy,
w sołectwie wsi Skopów, w dniach od 21.01.2008 r. do 21.02.2008 r.
oraz na stronie internetowej www.ugkrzywcz.pu.pl