

Wójt Gminy Krzywcz
ogłasza

PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY

ustny (licytacja)

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Krzywcz położonej w miejscowości Wola Krzywiecka.**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka Nr 80/9 o pow. 0,55 ha wpisana w KW 53830
2. Cena wywoławcza wynosi : 10.856,00 (dziesięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt sześć złotych)
3. Wadium wynosi : 1.086,00 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć złotych).
4. Działka położona w kompleksie gruntów rolnych o kształcie regularnym i granicach zatartych. Pochylona w kierunku południowym posiadająca dostęp do drogi gminnej i powiatowej urzędzonej. Częściowo podmokła. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej.
5. Brak aktualnie obowiązującego planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywcz. Zgodnie z zapisami Miejscowego Szczegółowego Planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywcz obowiązującego do dnia 31 grudnia 2003r. w/w nieruchomość położona była w terenach osadniczych. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywcz znajduje się w terenach oznaczonych jako tereny osadnicze. W skład działki wchodzi użytki klasy ŁVI- 0,52 ha, RIVb – 0,03 ha
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 30.04.2008 r. o godz. 12⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywcz**
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Krzywcz lub na konto Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko Filia Krzywcz 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, w taki sposób aby najpóźniej w dniu **25.04.2008 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.**
8. **Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. W razie niestawienia się nabywcy w miejscu i terminie zawarcia umowy w wyznaczonym przez Zbywcę bez usprawiedliwienia, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.**
9. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
10. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
11. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.

12. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
13. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywczu (pokój nr 5)** lub telefonicznie **(0-16) 671-14-86 wew.31**.

Krzywczu, dnia 27.03.2008 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy,
Sołectwie wsi Wola Krzywiecka w dniach 28.03.2008 r. do 28.04.2008 r.
stronie internetowej Urzędu Gminy www.ugkrzywczu.pu.pl,
oraz w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywczu.pl

z up. WÓJTA
Krzyszyna Smigielska
ZASTĘPCA WÓJTY