

Wójt Gminy Krzywca
ogłasza
PIERWSZY PRZETARG NIEGRANICZONY(LICYTACJA)
na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w miejscowości Bachów

L.p	Nr ewidencyjny	Obręb geodezyjny	nr KW	Powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz wywoławczy	Terminy wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	wadium	Minimalne postąpienie
1	184	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,25 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,93q żyta co stanowi kwotę 57,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta
2	185	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,25 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,93q żyta co stanowi kwotę 57,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta
3	263	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,29 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,90q żyta co stanowi kwotę 55,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta

4	623	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,11 ha	Działka posiada dostęp do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami, położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,36q żyta co stanowi kwotę 22,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q żyta
5	628/1	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,14 ha	Działka posiada dostęp do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami, położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,40q żyta co stanowi kwotę 25,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q żyta
6	634	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,14ha	Działka posiada dostęp do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami, położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,40q żyta co stanowi kwotę 25,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q
7	812	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,29ha	Działka nie posiada dostępu do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami, położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,87q żyta co stanowi kwotę 53,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00zł	0,02q

8	816	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,14ha	Działka nie posiada dostępu do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami, położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,42g żyta co stanowi kwotę 26,00 zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q
9	853	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,23ha	Działka posiada dostęp do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami , położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,62g żyta co stanowi kwotę 38,00 zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	5,00zł	0,01q
10	952/1	Bachów	PRIP/000 49538/5	0,11ha	Działka posiada dostęp do drogi , stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami , położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,32q żyta co stanowi kwotę 20,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	5,00zł	0,01q

1. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **03.07. 2015 roku, o godzinie 10⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy w Krzywcu pokój nr 5.
2. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia 29.06.2015 roku w kasie Urzędu Gminy Krzywca lub na konto Urzędu Gminy BS Dynów Oddział Dubiecko Filia Krzywca Nr **71 -9093-1046-2003-0300-0071- 0022** w. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.

4. W razie uchylenia się ustalonego dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Krzywca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych tj. podatku rolnego naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Czynsz płatny jest w terminie do 31 maja każdego roku w kasie lub na konto Urzędu Gminy.
7. Czynsz za kolejne lata kalendarzowe będzie ustalony w oparciu o cenę 1q żyta przyjętą jako podstawa naliczania podatku rolnego w gminie i waloryzowana zgodnie z ruchem tych cen ustalonych corocznie przez Radę Gminy.
8. Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów bez wznawiania granic i pomiaru powierzchni.
9. Koszty okazania granic działki w terenie ponosi dzierżawca.
10. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne).
11. Ogłaszający przetarg zastrzega możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyn .
12. Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krzywcy pokój nr 5 lub tel. 16-671-14-86 wew. 31.

Krzywca, dnia 28.05.2015r.


Wacław Pawłowski

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu
do publicznej wiadomości przez wywieszenie
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krzywca ,
sołectwie wsi Bachów oraz umieszczono w biuletynie
informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl w dniach
od 29.05.2015r do 29.06.2015r