

Wójt Gminy Krzywca
ogłasza
TRZECI PRZETARG NIEGRANICZONY(LICYTACJA)
na dzierżawę nieruchomości rolnych położonych w miejscowości Bachów

L.p	Nr ewidencyjny	Obręb geodezyjny	nr KW	Powierzchnia [ha]	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz wywoławczy	Terminy wnoszenia opłat	Okres dzierżawy	wadium	Minimalne postąpienie
1	184	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,25 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,93q żyta co stanowi kwotę 57,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta
2	185	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,25 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,93q żyta co stanowi kwotę 57,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta
3	263	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,29 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,90q żyta co stanowi kwotę 55,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00	0,02g żyta

4	623	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,11 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,36q żyta co stanowi kwotę 22,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01g żyta
5	628/1	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,14 ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,40q żyta co stanowi kwotę 25,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q żyta
6	634	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,14ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,40q żyta co stanowi kwotę 25,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q
7	812	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,29ha	Działka nie posiada dostępu do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,87q żyta co stanowi kwotę 53,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	6,00zł	0,02q

8	816	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,14ha	Działka nie posiada dostępu do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,42g żyta co stanowi kwotę 26,00 zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	3,00zł	0,01q
9	853	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,23ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami ,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,62g żyta co stanowi kwotę 38,00 zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	5,00zł	0,01q
10	952/1	Bachów	PR!P/000 49538/5	0,11ha	Działka posiada dostęp do drogi ,stanowi użytek zielony , nieużytkowana porośnięta trawami ,położona w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo	Działka przeznaczona do zagospodarowania rolniczego	0,32q żyta co stanowi kwotę 20,00zł	Do dnia 31 maja każdego roku w pierwszym roku proporcjonalnie od dnia podpisania umowy dzierżawy	10 lat	5,00zł	0,01q

- Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 16.11. 2015 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Krzywczy pokój nr 5.**
- W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą wadium w gotówce, w terminie do dnia 10.11.2015 roku w kasie Urzędu Gminy Krzywca lub na konto Urzędu Gminy BS Dynów Oddział Dubiecko Filia Krzywca Nr 71 -9093-1046-2003-0300-0071- 0022 . Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.**
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.**

4. W razie uchylenia się ustalonego dzierżawcy od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Krzywca może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Od dnia zawarcia umowy oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych tj. podatku rolnego naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 3.07.2015 r drugi przetarg odbył się w dniu 07.09.2015r i zakończył się wynikiem negatywnym.
7. Czynsz płatny jest w terminie do 31 maja każdego roku w kasie lub na konto Urzędu Gminy.
8. Czynsz za kolejne lata kalendarzowe będzie ustalony w oparciu o cenę 1q żyta przyjętą jako podstawa naliczania podatku rolnego w gminie i waloryzowana zgodnie z ruchem tych cen ustalonych corocznie przez Radę Gminy.
9. Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów bez wznawiania granic i pomiaru powierzchni.
10. Koszty okazania granic działki w terenie ponosi dzierżawca.
11. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne)..
12. Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Krzywcy pokój nr 5 lub tel. 16-671-14-86 wew. 31.

Krzywca, dnia 05.10.2015r.


Wacław Pawłowski

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu
do publicznej wiadomości przez wywieszenie
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krzywca ,
sołectwie wsi Bachów oraz umieszczono w biuletynie
informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl w dniach
od 06.10.2015r do 06.11.2015r