

UCHWAŁA Nr XXIII/117/2016

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywczu z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. Nr 19, poz. 485)

Rada Gminy Krzywczu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywczu, a Panią Dorotą Speed, zam. Reczpol 9, 37-755 Krzywczu.
Gmina Krzywczu przeniesie na rzecz Pani Doroty Speed własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 381/2 o pow. 0,0646 ha, obręb Reczpol zapisana w KW PR1P/00051789/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle w zamian za co Pani Dorota Speed przeniesie na rzecz Gminy Krzywczu własność działki Nr 407/2 o pow. 0,0822 ha obręb Reczpol zapisanej w KW PR1P/00046480/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle.
2. Zamiana powyższa dokonywana jest koniecznością uregulowania przebiegu drogi gminnej.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem, wyceną nieruchomości oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi Gmina Krzywczu.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.)

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywczyna.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) Piotr Pytlowany