



Wójt Gminy Krzywca

ogłasza

TRZECI PRZETARG NIEOGRANICZONY

ustny (licytacja)

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Krzywca położonej w miejscowości Bachów.**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka Nr 1260 o pow. 1,07 ha wpisana w KW 49538
2. Cena wywoławcza wynosi : 14.325,00 (czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia pięć złotych)
3. Wadium wynosi : 1.433,00 (jeden tysiąc czterysta trzydzieści trzy złotych)
4. Działka położona w strefie pośredniej wsi Bachów, nie użytkowane pastwisko o kształtach regularnych, w granicach częściowo zatartych, płaska nieużytkowana, częściowo zakrzaczona samosiejką wierzby i iwy o średniej bonitacji. Posiada dostęp do drogi gruntowej.
5. Dla terenu, na którym położona jest w/w działka nie ma aktualnie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, utracił ważność dniu 31.12.2003. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca. działka jest położona w strefie rolnej RII-0,61 ha, RIII a-0,14 ha, RIII b-0,14ha RIV a-018 ha
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 15.05.2009 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywca**
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy. Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, wpłaty należy dokonać w taki sposób aby **do dnia 11.05. 2009 r. do godz. 15⁰⁰ znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.**
8. **Pierwszy przetarg został przeprowadzony w dniu 05.12.2008 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
Drugi przetarg został przeprowadzony w dniu 06.03.2009 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.**
9. Działka wolna od obciążeń.
10. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
11. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
12. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.
13. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
14. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne) z oryginałem dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.

15. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
16. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej **(tj. 144,00 zł)**.
17. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
18. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywca** (pokój nr 5) lub telefonicznie **(0-16) 671-14-86 wew. 31**.

Krzywca, dnia 07.04.2009

.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Bachów oraz opublikowano na stronie internetowej bip.ugkrzywca.pl w dniach od **08.04. 2009 do 08.05. 2009 r.**

WOJT
Witold Szpytman