

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. na Rok

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz.1785).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub zaistnienie zmian.
Miejsce składania:	Organ podatkowy (siedziba) organu podatkowego - urzędu miasta/gminy) właściwego według miejsca położenia gospodarstwa rolnego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

- dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

x 3. jednostka organizacyjna

4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania

X 1. właściciel

2. współwłaściciel

3. posiadacz samoistny

4. współwłaściciel samoistny

5. użytkownik wieczysty

6. współużytkownik wieczysty

7. posiadacz

8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna

9. Nazwa skrócona

10. Numer identyfikacji REGON

B.2 ADRES SIEDZIBY

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

B.3 ORGAN REJESTROWY

20. Nazwa organu rejestrowego

Powołana ustawą

21. Nazwa rejestru

-

22. Data rejestracji

-

23. Numer w rejestrze

-

24. Klasa rodzaju działalności (PKD) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) - (tekst jedn.Dz.U.Nr 251, poz. 1885 z 2007r. z późn. zm.)

25. Forma prawna przedsiębiorstwa

26. Wielkość przedsiębiorcy - podać wg. Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz.1829)

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

27. Okoliczności

1. deklaracja roczna

X 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnieniami)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków w (m2)			
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (ha)			
3. Drogi dojazdowe do pól i posesji (m2)			
4. Pozostałe grunty w (m2), (w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej stat. działal.pożyт. publicz. przez org.pożyт. publ.)			
5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m2 powierzchni			
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. Mieszkalnych w (m2)			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w (m2)			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w (m2)			
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o dział. leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w (m2)			
5. Pozostałe budynki w (m2), (w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej stat. działal.pożyт. publicz. przez org.pożyт. publ.)			
D.3 BUDOWLE			
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)			
D.4 KWOTA PODATKU razem ze zwolnieniami			
Kwota podatku ze zwolnieniami			
Suma kwoty D.1, D.2, D.3			

E. GRUNTY NIE PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Grunty pod wodami płynącymi w (ha)			
Budowle dróg publicznych wraz z pasami drogowymi oraz zajęte pod nie grunty w (ha)			
Razem			

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Art. 7	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
Wyszczególnienie			
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków w (m2) Art.7.3			
2. Będące własnością Skarbu Państwa - Art.7.1 p.8a a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne w (ha)			
3. Drogi dojazdowe do pól i posesji (m2) Art.7.3			
4. Pozostałe grunty w (m2), (w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej stat. działal.pożyт. publicz. przez org.pożyт. publ.) Art.7.1.10			
5. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m2 powierzchni			

F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKÓW BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Mieszkalnych w (m2) Art.7.3			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w (m2) Art.7.3			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w (m2) Art.7.3			
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o dział. leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w (m2) Art.7.3			
5. Pozostałe budynki w (m2), (w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej stat. dział.al.poży.t.publ. przez org.poży.t.publ.) Art.7.3			

F.3 BUDOWLE

1. Budowle Art.7.3 (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)			
---	--	--	--

F.4 KWOTA PODATKU razem - zwolnienia

Kwota podatku zwolnienia	
Suma kwoty F.1, F.2, F.3	

G. OBLICZENIE DEKLAROWANEGO PODATKU

Kwota podatku ogółem według obecnego stanu gruntów	
Różnica kwot D.4 - F.4	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
28. Imię	29. Nazwisko
30. Data wypełnienia	31. Podpis (pieczęć) osoby reprezentującej składającego
32. Uwagi Za sprawy związane ze stanem gruntów odpowiedzialna jest	
Za sprawy związane z rozliczeniem finansowym odpowiedzialna jest	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

33. Uwagi organu podatkowego	
34. Uwagi organu podatkowego	35. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie: Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art.. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966r.