

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018r. poz. 2204) podaje się do publicznej wiadomości wykaz na najem pomieszczeń w budynku Świetlicy Wiejskiej w Babicach

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW	Opis	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Forma najmu	Okres umowy
1.	Babice Gmina Krzywcza	Sąd Rejonowy w Przemysłu prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości o nr 624/2 zabudowanej budynkiem użytkowym typu świetlica wiejska w którym znajdują się pomieszczenia przeznaczone do oddania w najem – KW nr PR1P/00041968/2	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 56,82 m² w skład których wchodzi: pomieszczenie nr 1 (przedpokój) o pow. 7,87 m ² , pomieszczenie nr 2 (korytarz) o pow. 3,69 m ² , pomieszczenie nr 3 (łazienka) o pow. 6,23 m ² , pomieszczenie nr 4 (kuchnia) o pow. 5,57 m ² , pomieszczenie nr 5 (pokój) o pow. 8,07 m ² , pomieszczenie nr 6 o pow. 14,49 m ² , pomieszczenie nr 7 (część klatki schodowej) o pow. 10,90 m ² . Pomieszczenia te znajdują się w budynku posadowionym na działce nr 624/2 obręb Babice. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu	Pomieszczenia przeznaczone do najmu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na zamieszkanie przez dotychczasowego najemcę	156,26 zł brutto. Czynsz najmu nie obejmuje kosztów ogrzewania, energii elektrycznej, ścieków, wywozu nieczystości, oraz kosztów podatku od nieruchomości i ubezpieczenia które będzie ponosił najemca.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS	bezprzetargowa	do 3 lat

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 19.12.2019 r. do dnia 09.01.2020r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Babice, opublikowaniu w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywcza.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jak również uzyskać informacje o przedmiocie najmu w Urzędzie Gminy Krzywcza w dniach i godzinach pracy Urzędu pokój nr 5 tel. (16) 671-14-86.

Krzywcza, dnia 18.12.2019 r.


Wacław Pawłowski