

Załącznik do zarządzenia nr 21/2020
 Wójta Gminy Krzywczu z dnia 26.02.2020 r.
 w sprawie ogłoszenia nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonych w miejscowości Ruszelczyce przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Krzywczu

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	91/4	PR1P/000 51018/1	0,1372 ha	Działka położona jest w centralnej części wsi. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny rolnicze. Niniejsza działka posiada nieregularny kształt, jest nieogrodzona, posiada bezpośredni dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej od strony północnej. Działka posiada dostęp do mediów tj. kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr SGI.05.6730.54. 2016 z dnia 08.02.2017 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	23 653,00 (netto) + podatek VAT 23% 5 440,19 zł Łącznie 29 093,19 zł	Koszty wyceny: 300,00 zł VAT 23%: 69,00 zł Koszty geodezyjne: 567,81 zł	30 030,00	6 tygodni licząc od dnia 26.02.2020 r. do 08.04.2020 r.

2.	91/6	PR1P/000 51018/1	0,1395 ha	Działka położona jest w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy, sąsiadująca z zabudową osadniczą, o kształcie regularnym o spadku terenu w kierunku południowym. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej. Działka posiada dostęp do mediów tj.: kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony. Na działce znajduje się słup energetyczny.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr SGI.05.6730.54. 2016 z dnia 08.02.2017 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	24 050,00 zł (netto) + podatek VAT 23% 5 531,50 zł Łącznie 29 581,50 zł	Koszty wyceny: 200,00 zł VAT 23%: 46,00 zł Koszty geodezyjne: 567,50 zł	30 395,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 26.02.2020 r. do 08.04.2020 r.
3.	91/7	PR1P/000 51018/1	0,1333 ha	Działka położona jest w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy, sąsiadująca z zabudową osadniczą, o kształcie regularnym bez spadku terenu. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej gminnej, posiada dostęp do mediów tj.: kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony. Na działce znajduje się słup energetyczny.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczka utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr SGI.05.6730.54. 2016 z dnia 08.02.2017 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	22 981,00 zł (netto) + podatek VAT 23% 5 285,63 zł Łącznie 28 266,63	Koszty wyceny: 200,00 zł VAT 23%: 46,00 zł Koszty geodezyjne: 568,37 zł	29 081,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 26.02.2020 r. do 08.04.2020 r.

4.	91/8	PR1P/000 51018/1	0,1262	Działka położona jest w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy, sąsiadująca z zabudową osadniczą, o kształcie regularnym bez spadku terenu. Działka posiada dostęp do drogi asfaltowej gminnej, posiada dostęp do mediów tj.: kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony. Na działce znajduje się słup energetyczny.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr SGI.05.6730.54 .2016 z dnia 08.02.2017 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	21 757,00 zł (netto) + podatek VAT 23% 5 004,11 zł Łącznie: 26 761,11 zł	Koszty wyceny: 200,00 zł VAT 23%: 46,00 zł Koszty geodezyjne: 567,89 zł	27 575,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 26.02.2020 r. do 08.04.2020 r.
----	------	---------------------	--------	---	--	---	---	---	--------------	---

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 26.02.2020 r. do dnia 17.03.2020 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Ruszelczyce oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywczu.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całą aktą jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia działek w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Krzywczu dnia 26.02.2020 r.


Wacław Pawłowski