

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w miejscowości Średnia przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Krzywczu

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	168/10	PR1P/000 51788/9	0,4484 ha w tym: 0,15 ha teren budowlany 0,2984 ha teren rolny	Działka położona w terenach rolnych w strefie centralnej wsi Średnia o kształcie nieregularnym o spadku terenu w kierunku południowym` posiada dostęp do drogi asfaltowej. Działka porośnięta jest. pojedynczymi drzewami liściastymi posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej. Działka stanowi użytek klasy RIVb-0,0807 ha Ps IV-0,3471 ha Lzr/Ps IV-0,0206 ha Działka obciążona jest nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka w części objęta jest decyzją o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg ustny (licytacja)	13 541,14 zł w tym: wartość części działki budowlanej 8518,00 zł + podatek Vat 23% tj.1959,14 zł - wartość części działki rolnej – 3064,00 zł	Koszty wyceny: 183,33 zł VAT 23%: 42,16 zł Koszty geodezyjne 739,37 zł	14 506,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 09.03.2020 r do 20.04.2020 r.

2.	168/11	PR1P/000 51788/9	0,3539 ha w tym: 0,11 ha teren budowlany 0,2439 ha teren rolny	Działka położona w terenach rolnych w strefie centralnej wsi Średnia o kształcie nieregularnym o spadku terenu w kierunku południowym posiada dostęp do drogi asfaltowej. Działka porośnięta jest pojedynczymi drzewami liściastymi posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej. Działka stanowi użytek klasy PsIV-0,2497 ha Lzr/PsIV-0,0801 ha Lzr/RIVb-0,0241 ha	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka w części objęta jest decyzją o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Przetarg ustny (licytacja)	11 319,43 zł w tym: wartość części działki budowlanej 6941,00 zł + podatek Vat 23% tj. 1 596,43 zł- wartość części działki rolnej – 2782,00 zł	Koszty wyceny: 183,33 zł VAT 23%: 42,16 zł Koszty geodezyjne 739,08 zł	12 284,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 09.03.2020 r. do 20.04.2020 r.
3	168/12	PR1P/000 51788/9/0	0,4205 ha w tym: 0,12 ha teren budowlany 0,3005 ha teren rolny	Działka położona w terenach rolnych w strefie centralnej wsi Średnia o kształcie nieregularnym o spadku terenu w kierunku południowym posiada dostęp do drogi asfaltowej. Działka porośnięta jest pojedynczymi drzewami liściastymi posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej. Działka stanowi użytek klasy RIVb-0,0557 ha	Działka wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach rolnych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka w części objęta jest decyzją o	Przetarg ustny (licytacja)	12 741,56 w tym wartość części działki budowlanej 7572,00 zł + podatek Vat 23% tj. 1741,56 zł- wartość części działki rolnej – 3428,00 zł	Koszty wyceny: 183,33 zł VAT 23%: 42,16 zł Koszty geodezyjne 738,95 zł	13 706,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 09.03.2020 r. do 20.04.2020 r.

				Ps IV-0,1665 ha Lzr/Ps IV-0,1204 ha Lzr/RIVb-0,0779 ha	warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc **od dnia 09.03.2020r do dnia 30.03.2020** r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Średnia oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej **bip.ugkrzywca.pl**.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od **7⁰⁰** do **15⁰⁰**.pokój nr 5 lub telefonicznie (16) 671 14 86

Krzywca dnia 05.03.2020 r.

WÓJT

Wacław Pawłowski