

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Krzywcza, 37-755 Krzywcza 36

zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pod nazwą:

„Budowa części elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego - przyłącza kablowego nn, szefa sterowania SO oraz odcinek linii kablowej oświetlenia od szafy SO do słupa nr 20 UG”.

ROZDZIAŁ I ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Krzywcza 37-755 Krzywcza 36.
2. Adres do korespondencji: 37-755 Krzywcza 36, adres: e-mail: sekretariat@krzywcza.pl.

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, prowadzone jest w trybie Zapytania Ofertowego na podstawie stosowanego w Urzędzie Gminy w Krzywczu Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział III PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania o nazwie j.w.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego, tj.:

- a) projekt wykonawczy,
- b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
- c) dokumentacja geologiczno - inżynierska,
- d) schemat,
- e) sieć do realizacji,
- f) przedmiar robót.

Okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy i zamawiającego dotyczące realizacji zamówienia określa załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego, tj. projekt umowy.

II. Termin realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia: do 31 lipca 2020 r.

III. Podwykonawcy.

Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcom.

ROZDZIAŁ IV WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, OPIS SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY

I. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie wyznacza warunków udziału w postępowaniu.

II. Dokumenty:

1. Wykonawca w niniejszym postępowaniu zobowiązany jest złożyć:
 - 1) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego,
 - 2) pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu oferenta składającego ofertę o ile osoba reprezentująca Oferenta w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jej reprezentacji we właściwym rejestrze,
 - 3) pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt II.2.1) niniejszego rozdziału.

2. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (spółki cywilne):
 - 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi w oryginale, ma być podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Oferentów a w przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa ma być ona potwierdzona notarialnie za zgodność z oryginałem.
 - 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz umowa stanowiąca załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego.

ROZDZIAŁ V

SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Zamawiający wprowadza ryczałtową formę wynagrodzenia Wykonawcy. Cena oferty podana w formularzu ofertowym musi obejmować wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia oraz stanowić łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (w szczególności wszystkich podatków i opłat). Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
2. Cena ryczałtowa winna obejmować pełny zakres robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego. Ustalona cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów robót budowlanych i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji.
3. Przedmiar robót należy odczytywać łącznie z innymi dokumentami kontaktowymi, wchodzącymi w skład Zapytania Ofertowego. Przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego, w uwagi na ryczałtowy charakter ceny ofertowej stanowi dokument pomocniczy do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę. Podane w przedmiarach podstawy wyceny i ilości prac należy traktować jako orientacyjne. Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się z opisem robót, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość robót i prac oraz obowiązków winna być wykonana zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w:
 - a) projekcie wykonawczym,
 - b) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - c) dokumentacji geologiczno - inżynierskiej,
 - d) schematem,
 - e) siecią do realizacji,
4. Przy ustalaniu ceny oferty Wykonawca winien uwzględnić również warunki wykonywania robót oraz postanowienia wzoru umowy, które mogą mieć wpływ na kalkulację ceny.
5. Rozliczenie robót zamiennych w odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia oraz zamienne rozwiązania technologiczne będą przedmiotem ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przed wyrażeniem przez Zamawiającego zgody na zastosowanie zamiennych rozwiązań technologicznych.
6. Cenę oferty należy podać w wartości brutto.
7. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zł/gr).
8. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem obowiązującego podatku od towarów i usług.
9. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową brutto zamówienia, która będzie wynikać z wypełnionego Formularza Ofertowego stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
10. Ustalona cena realizacji zamówienia będzie obowiązywała w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Rozliczenie nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia jedną fakturą końcową.
12. Termin płatności faktury (rachunku) wynosi 30 dni, licząc od daty skutecznego dostarczenia Zamawiającemu faktury (rachunku).

ROZDZIAŁ VI

KRYTERIUM I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o poniższe kryterium o następującym znaczeniu procentowym:
Cena - 100 %.
2. Sposób oceny ofert:
 - 1) ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o złożone oświadczenia i dokumenty,
 - 2) każda oferta powinna bezwzględnie spełniać wymagania określone w niniejszym Zapytaniu Ofertowym,
 - 3) oferta niespełniająca wymagań merytorycznych zawartych w Zapytaniu Ofertowym zostanie odrzucona,
 - 4) po przeprowadzonym badaniu ofert i odrzuceniu ofert niespełniających wymagań zawartych w Zapytaniu Ofertowym, Zamawiający dokona oceny każdej z ofert przy zastosowaniu kryterium, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału,
 - 5) Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej tj. oferty z najniższą ceną brutto.

ROZDZIAŁ VII INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

1. **Język i forma porozumiewania się:**
 - 1) postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim w formie pisemnej,
 - 2) oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci mogą przekazywać drogą elektroniczną,
 - 3) oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu,
 - 4) oferta może być złożona wyłącznie w formie pisemnej,
 - 5) jeżeli Zamawiający lub Oferenci porozumiewają się drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania informacji w tej formie.
2. **Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Bogusław Czech, tel. 16 671 14 86 wew. 29 email: bczech@krzywca.pl, w godz. 8:00 - 15:00.
3. **Związanie ofertą:**
 - 1) termin związania ofertą wynosi 30 dni.
 - 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. **Opis sposobu przygotowania ofert:**
 - 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 - 2) treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego,
 - 3) oferta powinna być sporządzona w języku polskim na formularzu załączonym do niniejszego Zapytania Ofertowego i napisana pismem maszynowym lub ręcznym drukowanym niezmywalnym atramentem (tuszem), pod rygorem odrzucenia jej przez Zamawiającego,
 - 4) załącznikami do oferty są to dokumenty wymienione w Rozdziale IV Zapytania Ofertowego,
 - 5) wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza,
 - 6) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta,
 - 7) Wykonawca składa ofertę w zaklejonej kopercie, opieczetowanej przez Oferenta z podaniem nazwy i adresu Wykonawcy oraz nazwą postępowania „Budowa części elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego - przyłącza kablowego nn, szefa sterowania SO oraz odcinek linii kablowej oświetlenia od szafy SO do słupa nr 20 UG”,
 - 8) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, lub wycofanie oferty odbywa się w taki sam sposób jak złożenie oferty, tj. w zamkniętej kopercie z dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie” oraz nazwą postępowania,
 - 9) Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po wyznaczonym terminie składania ofert.
5. **Miejsce i termin składania ofert:**
 - 1) miejscem składania ofert jest: Urząd Gminy w Krzywcy - Biuro Obsługi Mieszkańca, 37-755 Krzywca 36 37-755 Krzywca.

- 2) oferty należy składać we wskazanym wyżej miejscu lub przesłać na adres: Krzywca 36 37-755 Krzywca, z wyraźnym oznaczeniem postępowania,
- 3) termin składania ofert: do dnia 29 maja 2020 r., do godz. 10:00.

6. Otwarcie ofert:

- 1) miejscem otwarcia ofert jest Urząd Gminy w Krzywcu 37-755 Krzywca 36, pokój nr 5.
- 2) termin otwarcia ofert: 29 maja 2019 r., godz. 10:15,
- 3) otwarcie ofert jest jawne,
- 4) podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

7. Informacje dot. postępowania:

- 1) jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli oferty o takiej samej cenie do złożenia ofert dodatkowych lub zamknie postępowanie bez wyboru,
- 2) Zamawiający wyklucza oferenta, który: odstąpił od podpisania umowy z zamawiającym a jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza oraz wykonawcę, którego ofertę odrzucił,
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wystąpi co najmniej jedna z przesłanek:
 - a) treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - b) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - c) jest nieważna na podstawie przepisów prawa.

8. Pozostałe informacje:

- 1) Zamawiający informuje, że w przypadkach nieuregulowanych Zapytaniem Ofertowym zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.),
- 2) po wyborze najkorzystniejszej oferty w celu zawarcia umowy wykonawca winien przedłożyć:
 - a) pełnomocnictwo do zawarcia umowy, jeżeli nie wynika ono z treści oferty,
 - b) umowę regulującą współpracę - w przypadku złożenia oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podpisany przez Wykonawcę,
 - c) kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej uwzględniający wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmujący wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia,
 - d) uwierzytelnioną kserokopię polisy OC wykonawcy wraz z dowodem zapłaty (oryginał do wglądu zamawiającego) na kwotę minimum 50 000,00 zł,
 - e) imię i nazwisko kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów należących aktualnie (na dzień składania ofert) do właściwej izby samorządu zawodowego. Wykonawca ma obowiązek, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z wymaganymi załącznikami o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, osób wymaganych z Prawa Budowlanego, do sprawowania tych funkcji w celu zrealizowania zadania.
Niedopełnienie tych formalności stanowić będzie uchylenie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy.
- 3) Wykonawca, który przedstawił najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie z załączonym projektem umowy, który stanowi Załącznik Nr 3 do Zapytania Ofertowego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- 4) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) zmiany Zapytania Ofertowego, w tym warunków lub terminu prowadzonego postępowania,
 - b) zamknięcia postępowania bez wyboru,
 - c) odwołania postępowania, przed upływem terminu składania ofert, bez podania przyczyny,
 - d) unieważnienia postępowania w przypadku gdy:
 - cena najkorzystniejszej oferty będzie wyższa od kwoty, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - złożona oferta będzie nieważna.

9. Klauzula informacyjna.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Krzywca 37-755 Krzywca, tel.: +48 16 671-14-86, fax: 16 733 22 02, e-mail: sekretariat@krzywca.pl.
- b) inspektorem ochrony danych osobowych Pan Dariusz Surówka, tel. 606 977 407,
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
- f) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże nie podanie swoich danych osobowych uniemożliwi Pani/Panu udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- h) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Krzywca, 20 maja 2020 r.

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy

Wacław Pawłowski

Spis załączników do zapytania ofertowego:

1. załącznik Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia, tj.:
 - a) projekt wykonawczy,
 - b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - c) dokumentacja geologiczno - inżynierska,
 - d) schemat,
 - e) sieć do realizacji,
 - f) przedmiar robót,
2. załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy,
3. załącznik Nr 3 - projekt umowy.

Umowa nr .../2020 (projekt umowy)

zawarta w dniu 2020r. pomiędzy:

Gminą Krzywczą, reprezentowaną przez Wacława Pawłowskiego - Wójta Gminy, (z upoważnienia, którego działa Wojciech Sobol - Zastępca Wójta Gminy); NIP 795-23-06-307, REGON 650900393, zwaną w dalszym tekście umowy Zamawiającym

a:

..... adres:.....,
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonej przez..... pod nr; NIP:
.....; REGON:
reprezentowaną przez:

1.
2.

lub

(imię) (nazwisko) prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię)
..... (nazwisko) (nazwa handlowa) z siedzibą (adres prowadzonej
działalności gospodarczej) NIP:; REGON: zwaną
w dalszym tekście umowy Wykonawcą

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawa zamówień publicznych.

Przedmiot umowy

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy są roboty budowlane pn. „Budowa części elektroenergetycznej linii kablowej oświetlenia ulicznego - przyłącza kablowego nn, szefa sterowania SO oraz odcinek linii kablowej oświetlenia od szafy SO do słupa nr 20 UG”.
2. Szczegółowy zakres robót objęty umową określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego, tj.:
 - a) projektem wykonawczym,
 - b) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - c) dokumentacją geologiczno - inżynierską,
 - d) schematem,
 - e) siecią do realizacji,zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi, warunkami i obowiązkami zawartymi w treści niniejszej umowy, zaleceniami Zamawiającego oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu, w terminie w niej uzgodnionym.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy, kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę oraz polisa OC.
5. Czynności wymagające działania lub współdziałania ze strony Zamawiającego wykonywane są w dni robocze, za które uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Jeżeli jakkolwiek termin ustalony w niniejszej umowie lub na jej podstawie przypada w innym dniu niż roboczy, termin ten ulega przesunięciu na następny dzień roboczy. Jeżeli Zamawiający uzna, że dana czynność wymaga pilnego działania, jest uprawniony do wykonywania czynności w dniach niebędących dniami roboczymi.

Obowiązki Stron

§ 3

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z nadzorowaniem realizacji robót budowlanych w terminach i na zasadach określonych w niniejszej umowie,

- 2) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- 3) odbiór przedmiotu niniejszej umowy,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury końcowej.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w § 2 ust. 2 i 3 oraz niniejszą umową,
 - 2) wyznaczenie pracownika na kierownika robót do kontaktowania z Zamawiającym,
 - 3) prowadzenie wszystkich rodzajów robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - 4) przeprowadzenie robót przygotowawczych (zagospodarowanie terenu budowy, organizacja i utrzymanie zaplecza budowy),
 - 5) ogrodzenie, zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami (w szczególności zainstalowanie wszelkich niezbędnych tymczasowych urządzeń zabezpieczających i odpowiednich tablic informacyjnych przed przystąpieniem do robót), oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz ppoż.,
 - 7) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń, natychmiastowe wykonanie robót zabezpieczających i niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego,
 - 8) zabezpieczenie i ochrona instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu, a także robót już wykonanych, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 9) zapewnienie dozoru budowy oraz bezpiecznego korzystania z terenu bezpośrednio przylegającego do terenu budowy,
 - 10) dbanie o porządek na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz oraz utrzymywanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w tym nie składowanie jakichkolwiek zbędnych materiałów, odpadów, śmieci czy urządzeń prowizorycznych lub pomocniczych,
 - 11) usunięcie wszelkich wad stwierdzonych przez przedstawiciela zamawiającego w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni,
 - 12) zorganizowanie na własny koszt wywóz i zagospodarowanie nieczystości stałych i płynnych oraz innych odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - 13) wywiezienie gruzu wraz z jego utylizacją,
 - 14) po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę na potrzeby budowy, łącznie z przywróceniem otoczenia terenu do stanu pierwotnego,
 - 15) terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy,
 - 16) prowadzenia na własny koszt i własnym staraniem obsługi geodezyjnej przedmiotu umowy wykonywanej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia. W ramach obsługi geodezyjnej przedmiotu umowy do Wykonawcy należy m.in. wytyczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczą przedmiotu umowy wraz z naniesieniem na mapę zasadniczą z uwzględnieniem innych obiektów zlokalizowanych w obrębie prowadzonych robót. Zamawiający ma prawo żądać aktualnej inwentaryzacji geodezyjnej na każdym etapie realizacji robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy i w związku z wykonywaniem przedmiotu budowy od chwili protokolarnego przejścia terenu aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - a) za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie prowadzenia robót,
 - b) za szkody wyrządzone osobom trzecim, które ujawniły się po zakończeniu robót, ale spowodowane są niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem robót,
 - c) za nienależyte wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie prowadzenia robót,
 - d) za działania, uchybienia i zaniedbania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

Termin realizacji przedmiotu umowy

§ 4

1. Rozpoczęcie robót: do 14 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy. Protokolarne przekazanie placu budowy w terminie do 14 dni, od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie robót: do 31 lipca 2020 r., z zastrzeżeniem, że Wykonawca zakończy roboty i zgłosi do odbioru najpóźniej 7 dni przed terminem wykonania umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy (zakończenia robót) uważa się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Protokół końcowy odbioru robót może być podpisany po wykonaniu całości przedmiotu umowy i robót objętych umową, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia terenu do stanu pierwotnego oraz przekazaniem kompletu dokumentacji powykonawczej, tj.: kosztorys powykonawczy oraz inwentaryzacją powykonawczą robót.

Siły własne i Podwykonawcy

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że całość robót objętych niniejszą umową zrealizuje siłami własnymi lub Wykonawca oświadcza, że następujący zakres robót wykona Podwykonawca ...
2. Wykonawca zobowiązuje się na każdym etapie realizacji umowy dokonać pisemnego zgłoszenia Podwykonawców wraz z zakresem robót przewidzianych dla niego oraz wynagrodzeniem.

Materiały

§ 6

1. Wszelkie roboty objęte zakresem niniejszej umowy wykonywane będą przy użyciu materiałów/wyrobów zapewnionych i dostarczonych na teren budowy przez Wykonawcę na jego koszt.
2. Wykonawca oświadcza, że materiały/wyroby, o których mowa w ust. 1 odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz posiadają odpowiednie wymagane przez obowiązujące w tym zakresie przepisy badania, atesty, zezwolenia, certyfikaty, deklaracje zgodności, oznaczenia, aprobaty bądź inne dokumenty czy świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
3. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu wszelkich wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 2, na każdym etapie robót.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: brutto: ... zł (słownie: ...).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją i przyłączeniem przedmiotu umowy do operatora sieci, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Warunkiem, zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę następujących dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych:
 - 1) oryginałów oświadczeń każdego z Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione na dzień przypadający nie wcześniej aniżeli na następny dzień po podpisaniu przez Strony protokołu wykonanych robót, w związku z wykonaniem których oświadczenia te są składane,
 - 2) potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę każdemu z Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców wraz z kopiami faktur na podstawie których dokonano zapłaty.W przypadku ich nie dołączenia Zamawiający wstrzyma wypłatę do czasu uzupełnienia.

5. W razie gdy podczas realizacji robót okaże się że nie jest konieczne wykonanie wszystkich robót określonych w opisie przedmiotu zamówienia (stanowiącym załącznik nr do Zapytania Ofertowego) to wykonawcy przysługuje wynagrodzenie pomniejszone o koszt robót niewykonanych. Koszt robót określony zostanie na podstawie protokołu różnicowego w oparciu o kosztorys ofertowy robót sporządzony, o którym mowa w § 2 ust. 4. Przepis § 14 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
6. W razie zmiany umowy, z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych, tj.: nieobjętych opisem przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 3, a koniecznych do realizacji robót podstawowych rozliczenie tych robót, nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe robót zawarte w kosztorysie stanowiącym załącznik do niniejszej umowy lub w przypadku braku takiej ceny na podstawie kosztorysu opracowanego na bazie nośników cen na podstawie których sporządzono kosztorys, o którym mowa w § 2 ust. 4 i stanowiący załącznik do niniejszej umowy a w razie braku rzeczonych pozycji w kosztorysie, cen uzgodnionych przez strony umowy, z zastrzeżeniem iż nie będą wyższe niż udokumentowane ceny materiałów niż średnie ceny materiałów dla województwa podkarpackiego opublikowane w Wydawnictwie Sekocenbud dla kwartału, w którym wykonywane były roboty.
W przypadku braku powyższych danych ceny uzgodnione zostaną przez strony umowy.
7. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia, jeśli wykonał roboty, o których mowa w ust. 6 bez pisemnej zmiany niniejszej umowy.

Zasady płatności wynagrodzenia

§ 8

1. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest odbiór przedmiotu umowy potwierdzony stosownym protokołem upoważnionych przedstawicieli Stron umowy (kierownik budowy, Wykonawca, inspektor nadzoru inwestorskiego).
2. Faktura końcowa zostanie wystawiona po zakończeniu i odbiorze całości robót, na podstawie protokołu odbioru końcowego robót. Najpóźniej w dniu sporządzenia protokołu Wykonawca przedłoży komplet dokumentacji powykonawczej, tj.: kosztorys powykonawczy oraz inwentaryzacją powykonawczą robót
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca, nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Odbiory robót

§ 9

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiory robót zanikających i robót ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy robót.
2. O planowanym terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, kierownik budowy każdorazowo będzie zawiadamiał przedstawiciela zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Odbiory robót zanikających i robót ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego, nie później niż w ciągu 2 dni licząc od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 2.
4. Odbioru końcowego dokonują wyznaczeni przez Zamawiającego przedstawiciel/przedstawiciele i inspektor nadzoru inwestorskiego.
5. Odbiór przedmiotu umowy zostanie udokumentowany protokołem podpisanym przez obie strony. Protokół odbioru końcowego nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usunięcia wad i usterek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) nienadające się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej - jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,
 - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu,
 - 5) ustalenia co do zgodności wykonanych robót z umową, przekazaną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,
 - 6) wymienienie ujawnionych wad,
 - 7) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, terminu usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
8. Protokół odbioru podpisany przez uczestniczących w odbiorze, doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru.

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego po dokonaniu końcowego odbioru przedmiotu umowy, jeżeli zobowiązanie wynikające z niniejszej umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w umowie.
2. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem postanowień poniższych ustępów niniejszego paragrafu.
3. W przypadku gdy Wykonawca odmawia naprawy wad lub gdy naprawa nie następuje w terminie wynikającym z umowy, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Rękojmia za każdy element robót budowlanych wynosi 60 (słownie: sześćdziesiąt) miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie (listem poleconym) w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o wadzie pod rygorem utraty uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Wykonawca jest obowiązany usunąć wadę w terminie 7 dni od daty powiadomienia lub, w przypadku wady istotnych, w terminie uzgodnionym między Stronami określonym w protokole, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu. Za wady istotne uznaje się wady, które w ocenie Stron, ze względów technologicznych, nie są do usunięcia w terminie 7 dni.
8. W przypadku wad istotnych Zamawiający w zawiadomieniu o wykryciu wady wyznaczy termin i miejsce oględzin. Z oględzin zostanie sporządzony protokół potwierdzający istnienie wady, sposób jej usunięcia i wyznaczony przez Zamawiającego termin jej usunięcia.
9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 10A

Gwarancja jakości

1. Dodatkowo, poza uprawnieniami z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu oraz kolejnym właścicielom obiektu gwarancji jakości na okres 60 (słownie: sześćdziesiąt) miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Jeżeli wykonane prace lub materiały nie będą zgodne z umową, to w ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, niezwłocznie dokonać wszelkich niezbędnych napraw, zmian lub wymiany bez względu na stan wiedzy Zamawiającego o wadach w momencie dokonywania odbioru końcowego oraz bez możliwości podnoszenia zarzutów z tytułu wadliwości projektu budowlanego.
3. Zamawiający może żądać usunięcia wad w sposób przez siebie określony.
4. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.
5. W przypadku dokonania naprawy w ramach gwarancji jakości okres gwarancji biegnie na nowo w stosunku do fragmentu obiektu objętego naprawą. Przepis § 10 ust. 9 stosuje się odpowiednio.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w terminie wynikającym z umowy (w tym z wydanej Zamawiającemu karcie gwarancyjnej) lub w terminie określonym przez Zamawiającego, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia Wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Strony postanawiają, że do realizacji przez Zamawiającego przysługującego mu uprawnienia do wykonania zastępczego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie jest konieczne uzyskanie uprzedniej zgody sądu.

Kary umowne. Odstąpienie od umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, ponad dzień o którym mowa w § 4 ust. 2,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. W przypadku powstania szkody Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, składając stosowne oświadczenie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o przewidywanym opóźnieniu w realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych zwleka z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał zakończyć roboty w umownym terminie,
 - b) Wykonawca pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, tj. niezgodnie z załącznikiem nr 1 do Zapytania Ofertowego albo sprzeczny z ustalonymi warunkami.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, w sposób rażący narusza postanowienia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy tj. wynagrodzenia należnego za roboty prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.
5. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kary umownej za odstąpienie, zabezpieczenia i odszkodowania.

§ 13

W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzenie robót,
- 2) Wykonawca, komisyjnie - z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy oraz protokół robót w toku (przerwanych) na dzień odstąpienia,
- 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Strony z przyczyn, której doszło do odstąpienia od umowy i następnie opuścić teren budowy w ustalonym

- z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym urządzenie zaplecza przez siebie dostarczone lub wzniesione,
- 4) Wykonawca prześle Zamawiającemu wszystkie dokumenty dotyczące realizowanego zadania wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,
 - 5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów/wyrobów przekazanych przez zamawiającego,
 - 6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,
 - 7) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy na zasadach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy.

Zmiana postanowień umowy

§ 14

1. Strony, oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie,
 - b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych zgodnie z przyjętą technologią lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy i potwierdzonych wyciągiem (raportem) z zapisów danych pogodowych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
 - c) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, których nie dało się przewidzieć mogących spowodować wstrzymanie robót,
 - d) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz.
 2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
ad pkt. 1) - zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nastąpi:
 - lit. a) o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
 - lit. b) o okres trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
 - lit. c) o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
 - lit. d) - o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 15

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Ze strony Wykonawcy robotami kierować będzie (kierownik budowy):
2. Zamawiający wyznacza Pana do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem przedmiotu umowy. Osoba ta wejdzie w skład komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego.
3. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, oraz wymienionej w ofercie winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych postanowieniami Zapytania ofertowego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osoby podanej w ofercie nie później niż 7 dni przed planowanym terminem zmiany tej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku osoby nadzorującej będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 2, o czym powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

Postanowienia końcowe

§ 16

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

umowy.

§ 17

1. Strony ustalają adres do korespondencji, w tym doręczania oświadczeń woli stron:
 - 1) Zamawiający - Urząd Gminy Krzywczu, 37-755 Krzywczu 36, e-mail: bczech@krzywczu.pl, tel.: 16 671 14 86 wew. 29.
 - 2) Wykonawca - ..., e-mail: ..., tel.: ...
2. Każda zmiana adresu, określonego w ust. 1 wymaga niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony.
3. W razie niepoinformowania o zmianie adresu, doręczenie korespondencji pod dotychczasowy adres ma skutek doręczenia.
4. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w ust. 1 oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą e - mailową na adresy podane w ust. 1.

Zamawiający

Wykonawca