

UCHWAŁA Nr XX/118/2020

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 31 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz 13 ust. 1 w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65, z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywca z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2005 r. Nr 17, poz. 202, ze zm. z 2008 r. nr 19 poz. 485)

uchwała się, co następuje:

§1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Krzywca, a P. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zam. Skopów.
2. Gmina Krzywca przeniesie na rzecz P. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 272/1 o pow. 0,0185 ha** obręb Skopów, zapisanej w KW PR1P/00057250/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle w zamian za co P. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX przeniesie na rzecz Gminy Krzywca własność działki nr **274/2 o pow. 0,1612 ha** obręb Skopów zapisanej w KW PR1P/00106412/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przemyśle.
3. Zamiana powyższa podyktowana jest koniecznością uregulowania przebiegu drogi gminnej.

§ 2.

1. Wartość zamienianych nieruchomości zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. W przypadku różnicy wartości zamiana następować będzie za dopłatą w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3.

Koszty związane z podziałem, wyceną nieruchomości oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi Gmina Krzywca.

§ 4.

Zamiana gruntów nastąpi przez przeniesienie prawa własności w formie aktu notarialnego na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.).

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzywca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) Zygmunt Sobol