

Zarządzenie nr 11/2021
Wójta Gminy Krzywczka
z dnia 27.01.2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) i §4 ust 5 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywczka z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr 120/XV/2008 Rady Gminy Krzywczka z dnia 12 lutego 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2005 r. Nr 17, poz. 202 ze zm. z 2008 r. nr 19 poz. 485), Zarządzenie Nr 53/2019 Wójta Gminy Krzywczka z dnia 18.06.2018 r w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywczka zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Krzywczka:

Nr działki	Pow. działki (ha)	Księga wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego w dt żyta	Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego
2	1,70 ha PsIII-1,70 ha	PR1P/00014914/1	Działka położona w miejscowości Kupna	Działka wydzierżawiona celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	4,25 q	do 31 maja każdego roku
1	2,42 ha PsIII-2,42 ha	PR1P/00014914/1	Działka położona w miejscowości Kupna	Działka wydzierżawiona celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	6,05 q	do 31 maja każdego roku
604/2	Działka o pow. 1,66 ha, z której do dzierżawy przeznacza się 0,0001 ha (tj. 1 m ²)	PR1P00041968/2	Działka położona w miejscowości Babice	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0001 ha (tj. 1m ²) Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na zamontowanie automatu z wkładami olejowymi oraz parafinowymi na terenie cmentarza komunalnego posadowionego zgodnie z załącznikiem graficznym. Plan Zagospodarowania	do 3 lat	5,20 + podatek VAT według stawki obowiązującej	czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez

				Przestrzennego dla Gminy Krzywca utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzywca nieruchomość położona w konturze o zapisie „Istniejący cmentarz”			Prezesa GUS.
882	Działka o pow. 1,3037 ha, z której do dzierżawy przeznaczają się 0,0001 ha (tj. 1 m ²)	PR1P 00065700/0	Działka położona w miejscowości Krzywca	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 0,0001 ha (tj. 1m ²). Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem zamontowanie automatu z wkładami olejowymi oraz parafinowymi na terenie cmentarza komunalnego w miejscu wyznaczonym zgodnie z załącznikiem graficznym. Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Krzywca utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzywca nieruchomość położona w konturze o zapisie „Istniejący cmentarz”	do 3 lat	5,20 + podatek VAT według stawki obowiązującej	czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS.

§ 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Gminy, sołectwie wsi Babice, Krzywca, Kupna, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz podany do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w prasie lokalnej.

§ 3.

W przypadku dwóch lub więcej chętnych na dzierżawę powyższych nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o terminie, miejscu i warunkach przetargu. Wnioski o dzierżawę należy składać do tut Urzędu w terminie od 27.01.2021r. do 16.02.2021r.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Społeczno-Gospodarczego i Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Krzywcza, dnia 27.01.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Krzywcza oraz w sołectwie
wsi Babice, Krzywcza, Kupna
w terminie od 27.01.2021 r. do 16.02.2021 r.

WÓJT
WP
Wacław Pawłowski