

Załącznik do zarządzenia nr 41/2021
Wójta Gminy Krzywczu
z dnia 20.04.2021 r.
w sprawie ogłoszenia nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w miejscowości Reczpol przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Krzywczu

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	54/2	PR1P/00051789/6	0,1524 ha	Działka położona jest w obszarze osadniczym, w strefie pośredniej wsi i gminy, o kształcie regularnym, granicach widocznych, z lekkim spadkiem terenu w kierunku południowo-wschodnim, posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej utwardzonej. Przez działkę przebiega linia wysokiego napięcia i telefoniczna. Działka posiada dobrą łączność komunikacyjną z innymi miejscowościami poprzez drogę nr 884. Działka jest porośnięta trawami i krzewami oraz drzewami iglastymi. Przez środek działki przebiega ogrodzenie siatki stalowej na słupkach metalowych.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje w istniejącym osadnictwie do adaptacji. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka objęta jest decyzją o warunkach zabudowy nr SGI.05.6730.26.2019 z dnia 23.09.2019r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji budowa wolnostojącego jednorodzinnego budynku mieszkalnego. Działka stanowi użytek klasy PsIV-0,0977 ha, R-IVa-0,0547 ha.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	31.303,00 (netto) + podatek VAT 23% 7.199,69 zł Łącznie 38.502,69 zł	Koszty wyceny: 300,00 zł VAT 23% 69,00 zł Koszty geodezyjne: 668,31 zł	39.540,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 20.04.2021r. do 02.06.2021r.

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 20.04.2021 r. do dnia 10.05.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Reczpol oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywca.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Krzywca dnia 20.04.2021 r.

Wójt

Wacław Pawłowski