

Załącznik do zarządzenia nr 74/2021
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 15.07.2021 r.
w sprawie ogłoszenia nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonych w miejscowości Ruszelczyce przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Krzywca

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Koszty dokumentacji i związanie ze sprzedażą	Cena wywoławcza	Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	266/1	PR1P/000 51018/1	0,1472 ha	Działka położona jest w centralnej części wsi. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej. Niniejsza działka posiada regularny kształt, jest nieogrodzona, posiada bezpośredni dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej od strony północnej. Działka posiada dostęp do mediów tj.: kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca utracił ważność w dniu 31.12.2003 r. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr SGIOS.6730.55.2016 z dnia 07.02.2017 r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	20.667,00 (netto) + podatek VAT 23% 4.753,41 zł Łącznie 25.420,41 zł	Koszty wyceny: 200,00 zł VAT 23%: 46,00 zł Koszty geodezyjne: 583,59 zł	26.250,00	6 tygodni licząc od dnia 15.07.2021 r. do 26.08.2021 r.

2.	266/2 i 267/1	PR1P/000 51018/1	0,1437 ha	Działki położone są w strefie centralnej wsi i pośredniej gminy, sąsiadujące z zabudową osadniczą, o kształcie regularnym o spadku terenu w kierunku południowym. Działki posiadają dostęp do drogi nieutwardzonej. Działka posiada dostęp do mediów tj.: kanalizacji i sieci elektroenergetycznej. Działka stanowi użytek zielony.	Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach osadniczych. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003r. Działki są objęte decyzją o warunkach zabudowy nr SGIOS.6730.55.2016 z dnia 07.02.2017r.	Przetarg ustny nieograniczony (licytacja)	20.175,00 zł (netto) + podatek VAT 23% 4.640,25 zł Łącznie 24.815,25 zł	Koszty wyceny: 200,00 zł VAT 23%: 46,00 zł Koszty geodezyjne: 588,75 zł	25.650,00 zł	6 tygodni licząc od dnia 15.07.2021 r. do 26.08.2021 r.
----	---------------	---------------------	-----------	---	--	---	---	--	--------------	---

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 15.07.2021 r. do dnia 04.08.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Ruszelczyce oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej bip.ugkrzywczu.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jako również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

Krzywczu dnia 15.07.2021r.

WÓJT

Wacław Pawłowski