

UCHWAŁA Nr XLVI/306/2022

RADY GMINY KRZYWCZA

z dnia 17 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Krzywczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1452, z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **od 1 m² powierzchni – 1,10 zł;**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **od 1 ha powierzchni – 5,79 zł;**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni – 0,55 zł;**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **od 1 m² powierzchni – 3,81 zł.**

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych **od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,95 zł;**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **od 1 m² powierzchni użytkowej – 25,00 zł;**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **od 1 m² powierzchni użytkowej – 13,47 zł;**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **od 1 m² powierzchni użytkowej – 5,87 zł;**
- 5) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni użytkowej – 6,00 zł.**

3. Od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 – 2%.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr XXXIV/214/2021 Rady Gminy Krzywczu z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Krzywczu (Dz.Urz.Woj.Podk. z 2021 r. poz. 3993).

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krzywczu, który dokona jej ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty (na tablicach ogłoszeń) oraz przekaze uchwałę Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie i Województwu Podkarpackiemu celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) Zygmunt Sobol