

Wójt Gminy Krzywca

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG NIEOGRANICZONY

ustny (licytacja)

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Krzywca położonej w miejscowości Bachów.**

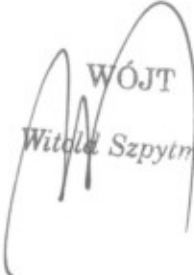
Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

1. Działka Nr 3368 pow. 0,72 ha wpisana w KW PR1P/00049538/5
2. Cena wywoławcza wynosi :8 990,00 zł (słownie: osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych)
3. Wadium wynosi : 899,00 zł (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych)
4. Działka położona jest w strefie peryferyjnej wsi Bachów, o kształcie foremnym, granicach zatartych, użytkowana jako grunt orny, na powierzchni 0,60 ha, pozostały grunt porośnięty samosiejką brzozy 100% w wieku 5 lat, wskaźniku zalesienia 0,8. Gleba średniej klasy bonitacyjnej. Działka położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zalesionych, posiada dostęp do drogi gruntowej.
5. Dla terenu, na którym położona jest w/w działka nie ma aktualnie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, utracił ważność dnia 31.12.2003. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywca działka położona w strefie produkcji rolnej RIVb - 0,11 ha.
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 16.07.2010 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Krzywca .**
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Gminy. Nr konta : BS Dynów, O/Dubiecko, Filia Krzywca, 29-9093-1046-2003-0300-0071-0002, lub w kasie Urzędu Gminy. Wpłaty należy dokonać w taki sposób aby **do dnia 12.07.2010 r. do godz. 14⁰⁰ znajdowało się na rachunku bankowym Urzędu Gminy.**
8. Działka wolna od obciążeń.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
10. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
11. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.
12. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie zostanie nabywcą zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu.
13. Do przetargu może przystąpić wyłącznie podmiot wpłacający wadium lub jego pełnomocnik (pełnomocnictwo notarialne) z oryginałem

1. dowodu wpłaty wadium i dowodem tożsamości.
2. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości, stabilizację granic gruntu nabytego oraz ujawnienie tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca nieruchomości.
3. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (**tj.90,00 zł**)
4. Zastrzega się unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.
5. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży oraz o warunkach przetargu można uzyskać w **Urzędzie Gminy Krzywcz**a (**pokój nr 5**) lub telefonicznie **(0-16) 671-14-86 wew. 31.**

Krzywcz, dnia 7.06.2010 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy,
sołectwie wsi **Bachów** oraz opublikowano
na stronie internetowej bip.ugkrzywcz.pl w dniach
od **8.06.2010 r. do 8.07.2010 r.**


WÓJT
Witold Szpytman